



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 11
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	04.06.2025, 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 15
Форма проведения:	заочная

**ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ,
ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Председатель Дисциплинарной комиссии	Кытман Дмитрий Викторович
Члены Дисциплинарной комиссии:	Ионин Сергей Александрович Терехина Анна Олеговна

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что из трех членов Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие три члена Дисциплинарной комиссии. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения. Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» объявлено открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об отмене меры дисциплинарного воздействия в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» за нарушение требований законодательства.

ПО ВОПРОСУ № 1: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ИП Крюков Александр Сергеевич (ИНН 270604730144)

В нарушение подп. 9.2.1. Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве) организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (Акт № 0636/ПП-09-2024 от 02.10.2024) – отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов (1 чел).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

- ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ подпункты 9.2.1, 9.2.4 Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1, 5.2.17, Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (Акт № 0334/ПП-10-2024 от 24.10.2024) - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации, независимой оценки квалификации специалистов.

- ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824)

В нарушение п. 9.2.1., 9.2.4. Устава, п. 4.5., подп. 5.2.3, 5.2.10 Положения о членстве, подп. 4.3.1, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении внеплановой проверки (акт № 0610/ВП(У)-10-2024 от 18.03.2025) – отсутствуют документы подтверждающие прохождение работниками члена Ассоциации обучения требованиям охраны труда, не проведена специальная оценка условий труда.

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подпунктов 9.2.1, 9.2.4 Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1, 5.2.17 Положения о членстве - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации специалистов (1 чел.), отсутствует специалист, по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Акты № 0045/ВП(У)-02-2023 от 02.06.2023, 0045/ПП-02-2024 от 04.03.2024, 0045/ПП-022025 от 05.03.2025).

- ООО «Городские инженерные сети» (ИНН 2723195429)

В нарушение: п. 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», подп. 3.8.5, 5.2.3, 5.2.20 Положения о членстве – организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановых проверках за 2023-2024 г.г. (Акт № 0456/ПП-03-2024 от 03.04.2024): отсутствует специалист, по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.); имеется задолженность по уплате членских взносов: за 1-2 кв. 2025 г. (Акт № 0456/ПП-03-2025 от 28.03.2025).

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067)

В нарушение подпунктов 9.2.1, 9.2.5 Устава, подпунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, пунктов 3,2, 4.3., 8.2 Положения о проведении анализа - организацией не предоставлены уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации за 2023 год, отсутствует специалист, по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Акты: № 0286/ВП (УВ)-2024 от 11.04.2024, 0286/ВП (У)-09-2024 от 18.10.2024, 0286/ПП-09-2024 от 18.10.2024).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)

В нарушение подпунктов 9.2.1, 9.2.5 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», подпункты 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, пункты 3,2, 4.3., 8.2 Положения о проведении анализа, в части не предоставления в Ассоциацию отчетов о деятельности по форме, установленной внутренними документами Ассоциации – организацией не предоставлены отчет за 2023 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда за 2023 год. Организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (Акты: № 0451/ПП-07-2024 от 21.08.2024).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

- ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803)

В нарушение: подп. 9.2.3, 9.2.4 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ»; подп. 3.8.5 Положения о членстве, п. 4.3.1, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, п. 9.2.4 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», п. 5.2.17 Положения о членстве – организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановых проверках за 2023-2024 г.г.: отсутствуют специалисты, по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (2 чел.); отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации, независимой оценки квалификации (1 чел.); не обеспечено проведение специальной оценки условий труда; не представлены документы для проведения плановой проверки в установленные сроки.

Не оплачены: членские взносы за 1-2 кв. 2025 года и ежегодный разовый взнос 2025 г.

ООО «Гелиз» (ИНН 2723199712)

В нарушение: пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ» организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (Акт № 0541/ПП-07-2024 от 07.08.2024) - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (1 чел.).

ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880)

В нарушение: п. 9.2.4 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», подп. 5.2.17 Положения о членстве, организацией не представлены документы для проведения плановой проверки в установленные сроки (Акт № 0233/ПП-04-2025 от 07.05.2025).

ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подпунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава, подп. 3.8.5, 4.7, 5.2.3, 5.2.20 Положения о членстве – у организации отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (2 чел.) (Акт № 0355/ПП-04-2025 от 14.05.2025).

ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001)

В нарушение: подп. 3.8.5, подп. 4.4.1 - Положения о членстве, – отсутствуют: специалисты, по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (2 чел.) (Акт № 0530/ПП-04-2025 от 28.05.2025).

ООО «Авангард» (ИНН 2724174950)

В нарушение подпунктов 9.2.1, 9.2.3, 9.2.4 Устава, подп. 5.2.3., 5.2.17, 5.2.20 Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акт № 0502/ПП-04-2025 от 23.05.2025): не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по оплате членских взносов за 2024 год, 1,2 кв 2025 год, ежегодного разового взноса за 2024-2025 г.г..

ООО «Евразия Сервис» (ИНН 2722124601)

В нарушение подпунктов 9.2.1, 9.2.4 Устава, подпунктов 5.2.1, 5.2.17 Положения о членстве, не представлены документы для обеспечения плановой проверки (акт 0667/ПП-02-2025 от 10.03.2025).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

ЗАО «Стройинвест Восток» (ИНН 2723082778)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подп. 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.7 Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акт № 0130/ПП-02-2025 от 24.03.2025) - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации.

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 5.2.1, 3.8.5 Положения о членстве в организации: отсутствуют специалисты, внесенные в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.); не соответствует минимальное количество специалистов, привлекаемых по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (2 ИТР по уровню ответственности)) (акт № 0459/ПП -02-2025 от 26.03.2025).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подпунктов 5.2.1, 3.8.5 Положения о членстве, подп. 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации в организации отсутствуют специалисты, внесенные в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (2 чел.), не проводится обучение охране труда сотрудников (акт №0528/ПП-03-2025 от 15.04.2025).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 5.2.1, 3.8.5 Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акт №0527/ПП-03-2025 от 24.04.2025) в организации отсутствует специалист, внесенный в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.).

АО «Дальтрансголь» (ИНН 2709006503)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подп. 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.7 Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акт № 0148/ПП-04-2025 от 24.04.2025) - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистами – работниками члена Ассоциации независимой оценки квалификации специалистов (2 чел.).

ООО Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)

В нарушение ч. 1 ст. 14.1 Федерального закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", подп. 9.2.1 Устава, подп. 5.2.1 5.2.20 Положения о членстве организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акты: № 0004/ПП-04-2025 от 24.04.2025, № 0004/ПП-04-2024 от 13.05.2024) – отсутствует специалист, обученный по системе аттестации Ростехнадзора (1 чел.).

Не внесены членские взносы за 2 квартал 2025 года.

ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)

В нарушение пункта 4 части 10 статей 55.5 -55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подпунктов 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1, п. 4.7. Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки (акты: № 0403/ПП-10-2024 от 30.10.2024, № 0403/ВП(У)-08-2023 от 29.07.2024) - отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (1 чел.); не соответствует минимальное количество специалистов, привлекаемых по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов (1 чел.).

СЛУШАЛИ: Члена Дисциплинарной комиссии, Ионина Сергея Александровича, который предложил за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с пунктами 3.1, 4.1, 4.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия – **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений** со сроком устранения нарушений до 11.06.2025 в отношении следующих организаций:

- ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435);
- ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824).

2. Применить меру дисциплинарного воздействия – **предупреждение:**

2.1. Со сроком устранения нарушений до 25.07.2025, в отношении следующих организаций:

- ИП Крюков Александр Сергеевич (ИНН 270604730144);
- ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071);
- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096);
- ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001);
- АО «Дальтрансголь» (ИНН 2709006503);
- ООО Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082).

2.2. Со сроком устранения нарушений до 15.07.2025, в отношении следующих организаций:

- ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401);
- ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374).
- ЗАО «Стройинвест Восток» (ИНН 2723082778).

3. Применить меру дисциплинарного воздействия – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней:**

3.1. Срок приостановления до 24.08.2025, в отношении следующих организаций:

- ООО «Городские инженерные сети» (ИНН 2723195429);
- ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803);
- ООО «Гелиз» (ИНН 2723199712);
- ООО «Евразия Сервис» (ИНН 2722124601);
- ООО «Новострой» (ИНН 2723156807).

3.2. Срок приостановления до 23.06.2025, в отношении следующих организаций:

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067);
- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977);
- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950).

4. Организациям уведомить об устранении нарушений Ассоциацию в установленный срок.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ИП Крюков Александр Сергеевич (ИНН 270604730144)	3	0
2.	ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071)	3	0
3.	ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824)	3	0
4.	ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)	3	0
5.	ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880)	3	0
6.	ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435)	3	0
7.	ООО «Городские инженерные сети» (ИНН 2723195429)	3	0
8.	ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067)	3	0
9.	ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)	3	0
10.	ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803)	3	0
11.	ООО «Гелиз» (ИНН 2723199712)	3	0
12.	ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001)	3	0

13.	ООО «Авангард» (ИНН 2724174950)	3	0
14.	ООО «Евразия Сервис» (ИНН 2722124601)	3	0
15.	ЗАО «Стройинвест Восток» (ИНН 2723082778)	3	0
16.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	3	0
17.	ООО «Новострой» (ИНН 2723156807)	3	0
18.	ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374)	3	0
19.	АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503)	3	0
20.	ООО Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)	3	0
21.	ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)	3	0

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) - **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений**, установить срок устранения нарушений до **11.06.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435) - **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений**, установить срок устранения нарушений до **11.06.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824) – **предписание об обязательном устранении выявленных нарушений** со сроком устранения нарушений до 11.06.2025.
2. Об устранении нарушений ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ЗАО «Стройинвест Восток» (ИНН 2723082778) - **предупреждение**, установить срок устранения нарушений до 15.07.2025.
2. Об устранении нарушений ЗАО «Стройинвест Восток» (ИНН 2723082778) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) - **предупреждение**, установить срок устранения нарушений до 15.07.2025.
2. Об устранении нарушений ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374) - **предупреждение**, установить срок устранения нарушений до 15.07.2025.
2. Об устранении нарушений ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ИП Крюкова Александра Сергеевича (ИНН 270604730144) – **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ИП Крюков Александр Сергеевич (ИНН 270604730144) обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) – **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) – **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001) - **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503) - **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) - **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) - **предупреждение** со сроком устранения нарушений до **25.07.2025**.
2. Об устранении нарушений ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат»

(ИНН 7703525082) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Городские инженерные сети» (ИНН 2723195429) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 24.08.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Городские инженерные сети» (ИНН 2723195429) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23.06.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23.06.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 24.08.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Гелиз» (ИНН 2723199712) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 24.08.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Гелиз» (ИНН 2723199712) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Евразия Сервис» (ИНН 2722124601) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 24.08.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Евразия Сервис» (ИНН 2722124601) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Новострой» (ИНН 2723156807) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 24.08.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Новострой» (ИНН 2723156807) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) – **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23.06.2025.**
2. Об устранении нарушений ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2. Об отмене меры дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за нарушение требований законодательства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила об устранении нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Тотал-трейд» (ИНН 2723141448)

Решением дисциплинарной комиссии от 28.03.2025 г. (протокол № 5), за нарушения: подп. 9.2.1, 9.2.5 Устава, подп. 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, пункты 3,2, 4.3., 8.2 Положения о проведении анализа, в части не предоставления в Ассоциацию отчетов о деятельности по форме, установленной внутренними документами Ассоциации, в срок не позднее 01.03.2025, за отчетный 2024 год и обязанности уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации; к организации применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23.06.2025.

К организации также применена дополнительная мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

По результатам проведенной проверки (акт № 0617/ВПУ (УВ)-2025 от 28.05.2025, акт № 0617/ВПУ(О)-2025 от 28.05.2025) установлено, что отчет о деятельности и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации предоставлены – нарушения устранены.

ООО «Найс» (ИНН 2724210214)

Решением дисциплинарной комиссии от 28.03.2025 г. (протокол № 5), за нарушения: подп. 9.2.1, 9.2.5 Устава, подп. 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, п. 3,2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа, в части не предоставления в Ассоциацию отчетов о деятельности по форме, установленной внутренними документами Ассоциации, в срок не позднее 01.03.2025, за отчетный 2024 год и не выполнения обязанности об уведомлении Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации (акт № 0646/ВП(УВ)-2025 от 04.03.2025; акт № 0646/ВП(О)-2025 от 04.03.2025); к организации применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23.06.2025.

К организации также применена дополнительная мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

По результатам проведенной проверки (акт № 0646/ВПУ (УВ)-2025 от 03.06.2025, акт

№ 0646/ВПУ(О)-2025 от 03.06.2025) установлено, что отчет о деятельности и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации предоставлены – нарушения устранены.

Нарушения подп. 9.2.1, 9.2.3 Устава, 5.2.3., 5.2.17, 5.2.20 Положения о членстве, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановых проверок (Акты: № 0646/ПП-03-2025 от 08.04.2025) – не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по оплате членских взносов за 3, 4 кв 2024, 1, 2 кв 2025, ежегодного разового взноса за 2024, 2025 гг.

Не предоставлен отчет о деятельности члена за 2023 год.

СЛУШАЛИ: Члена Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Ионина Сергея Александровича, который предложил, в связи с устранением требований законодательства и в соответствии с п. 12.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении:

ООО «Тотал-трейд» (ИНН 2723141448)

1. Отменить меру дополнительного дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.
2. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Рекомендовать Контрольной комиссии снять с контроля устранение нарушений.
4. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении

ООО «Найс» (ИНН 2724210214)

1. Отменить меру дополнительного дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.
2. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – оставить без изменения.
3. Рекомендовать Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений, в части предоставления отчета о деятельности и уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации.
4. Об устранении остальных нарушений ООО «Найс» (ИНН 2724210214) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде, в установленный срок.
5. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отмене меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Тотал-трейд» (ИНН 2723141448)	3	0
2.	ООО «Найс» (ИНН 2724210214)	3	0

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Тотал-трейд» (ИНН 2723141448)

1. Отменить меру дополнительного дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.
2. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,

снос объектов капитального строительства.

3.Рекомендовать Контрольной комиссии снять с контроля устранение нарушений.

4.Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. Отменить меру дополнительного дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

2. Меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – оставить без изменения.

3. Рекомендовать Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений, в части предоставления отчета о деятельности и уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации.

4. Об устранении остальных нарушений ООО «Найс» (ИНН 2724210214) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде, в установленный срок.

5. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 15-30.

Приложение:

1. Копия докладной в отношении ООО «Тотал-трейд» (ИНН 2723141448) от 28.05.2025 г. на 1 л. в 1 экз.;

2. Копия докладной в отношении ООО «Строй-Альянс» (ИНН 2710009001) от 28.05.2025 г. на 1 л. в 1 экз.

3. Копия докладной в отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) от 28.05.2025 г. на 1 л. в 1 экз.

4. Копия докладной в отношении ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) от 07.05.2025 г. на 1 л. в 1 экз.

5. Копия докладной в отношении ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435) от 28.05.2025 г. на 1 л. в 1 экз.

6. Копия докладной в отношении ООО «Найс» (ИНН 2724210214) от 03.06.2025 г. на 1 л. в 1 экз.

Председатель



Д.В. Кытман

Члены комиссии




С.А. Ионин

А.О. Терехина