



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 20
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	23.05.2024 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор УК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении Положения о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии).
4. Об утверждении Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).
5. Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О представлении Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» кандидатуры на должность президента АСРО «РОС «СОЮЗ».
8. Об утверждении формы бюллетеня для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
9. О награждении почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов не исполнены обязанности по обеспечению проведения плановой проверки за 2023 год, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие одного специалиста по организации строительства, внесенного в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2023 год,;

- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, не организована периодическая проверка знаний по охране труда трех специалистов, отсутствует СОУТ, не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2022-2023 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов не устранены нарушения по проверке за 2023 год: отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, не организована периодическая проверка знаний по охране труда

одного специалиста, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2023 год;

- ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023-2024 год, отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2023 год, имеется задолженность по оплате членских взносов;

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568),
- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)
- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)
- ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633)
- ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568),	6	0
2.	- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)	6	0
3.	- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)	6	0
4.	- ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633)	6	0
5.	- ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного

воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024.

2. Об устранении нарушений ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024.

2. Об устранении нарушений ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.07.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, пристроенным гаражом-стоянкой и пристроенным зданием общественного назначения по ул.Дикопольцева в Центральном районе г.Хабаровска. 4 этап: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (корпус 3) и

пристроенным гаражом-стоянкой. Эксплуатируемая кровля пристроенного гаража-стоянки», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Центральный район, ул. Дикопольцева, д.47. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0030103:2217 (срок проведения проверки: с 07.05.2024 по 22.05.2024);

- АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787), являющегося застройщиком объекта капитального строительства Реконструкция жилого дома №3, расположенного по ул. Гарнизонной д.10 рп. Ванино Ванинского района Хабаровского края расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Ванино, ул. Гарнизонная, д.10 (срок проведения проверки: с 28.05.2024 по 10.06.2024);

- ООО «Элкод» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Воронежская расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Железнодорожный район, пер. Брянский, д.3 (срок проведения проверки: С 11-00 27.05.2024 г. по 07.06.2024 г.);

- АО «Дальтрансуголь» ИНН 2709006503, являющегося застройщиком объекта капитального строительства Ветрозащитные экраны производственной зоны АО «Дальтрансуголь», 1 этап расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского муниципального района (срок проведения проверки: с 29.05.2024 по 11.06.2024);

- АО «Дальтрансуголь» ИНН 2709006503, являющегося застройщиком объекта капитального строительства Многоквартирный жилой комплекс, расположенный по ул. Чехова, в районе дома №9 в рп. Ванино, расположенного по адресу Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, городское поселение рп. Ванино, ул. Чехова (срок проведения проверки: с 28.05.2024 по 10.06.2024);

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Отвод (спрямление) русла реки Сутара, расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, эксплуатационные леса Известкового участкового лесничества, в 14 км к югу от станции Известковая ДВЖД (срок проведения проверки: с 15.05.2024 по 20.05.2024);

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Сутарское месторождение железистых кварцитов. Водоотводящие сооружения ручья Сотниковский, расположенного по адресу: РФ, ЕАО, Облученский район, эксплуатационные леса Известкового участкового лесничества и Кульдурского лесничества, в 37 км восточнее административного центра г. Облучье (срок проведения проверки: с 15.05.2024 по 20.05.2024);

- ООО «Строительная компания «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край,

городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 07.05.2024 по 22.05.2024);

- ООО «УК «ДА! Девелопмент» (ИНН 2724238812), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 07.05.2024 по 22.05.2024);

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, пристроенным гаражом-стоянкой и пристроенным зданием общественного назначения по ул. Дикопольцева в Центральном районе г.Хабаровска. 4 этап: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (корпус 3) и пристроенным гаражом-стоянкой. Эксплуатируемая кровля пристроенного гаража-стоянки», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Центральный район, ул. Дикопольцева, д.47. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0030103:2217 (срок проведения проверки: с 07.05.2024 по 22.05.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787), являющегося застройщиком объекта капитального строительства Реконструкция жилого дома №3, расположенного по ул. Гарнизонной д.10 рп. Ванино Ванинского района Хабаровского края расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Ванино, ул. Гарнизонная, д.10 (срок проведения проверки: с 28.05.2024 по 10.06.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «Элкод» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Воронежская расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Железнодорожный район, пер. Брянский, д.3 (срок проведения проверки: с 11-00 27.05.2024 г. по 07.06.2024 г.);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении АО «Дальтрансуголь» ИНН 2709006503, являющегося застройщиком объекта капитального строительства Ветрозащитные экраны производственной зоны АО «Дальтрансуголь», 1 этап расположенного по адресу:

Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского муниципального района (срок проведения проверки: с 29.05.2024 по 11.06.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении АО «Дальтрансуголь» ИНН 2709006503, являющегося застройщиком объекта капитального строительства Многоквартирный жилой комплекс, расположенный по ул. Чехова, в районе дома №9 в рп. Ванино, расположенного по адресу Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, городское поселение рп. Ванино, ул. Чехова (срок проведения проверки: с 28.05.2024 по 10.06.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Инспекции ГСН ЕАО в отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Отвод (спрямление) русла реки Сутара, расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, эксплуатационные леса Известкового участкового лесничества, в 14 км к югу от станции Известковая ДВЖД (срок проведения проверки: с 15.05.2024 по 20.05.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Инспекции ГСН ЕАО в отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Сутарское месторождение железистых кварцитов. Водоотводящие сооружения ручья Сотниковский, расположенного по адресу: РФ, ЕАО, Облученский район, эксплуатационные леса Известкового участкового лесничества и Кульдурского лесничества, в 37 км восточнее административного центра г. Облучье (срок проведения проверки: с 15.05.2024 по 20.05.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «Строительная компания «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 07.05.2024 по 22.05.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «УК «ДА! Девелопмент» (ИНН 2724238812), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 07.05.2024 по 22.05.2024);

ПО ВОПРОСУ № 3. Об утверждении Положения о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов

и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии).

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» проект внутреннего документа - Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить внутренний документ - Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии) и присвоить указанному документу регистрационный номер (ПА-08-2024-04).
2. Со дня вступления в силу Положения о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии) от 22.05.2024 (ПА-08-2024-04) признать утратившим силу Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии) от 11.05.2017 (ПА-08-2017-03).

ПО ВОПРОСУ № 4. Об утверждении Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» проект внутреннего документа - Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить внутренний документ - Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии) и присвоить указанному документу регистрационный номер (ПА-09-2024-07).
2. Со дня вступления в силу Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии) от 22.05.2024 (ПА-09-2024-07) признать утратившим силу Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии) от 11.05.2017 (ПА-09-2017-06).

ПО ВОПРОСУ № 5. Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» назначенному на 30 мая 2024 года.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 6 О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала присутствующих о рассмотрении предложений страховых компаний для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, со СПАО «ИНГОССТРАХ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, со СПАО «ИНГОССТРАХ».

ПО ВОПРОСУ № 7. О представлении Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» кандидатуры на должность президента АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Верхогляда Сергея Григорьевича, который доложил, что в соответствии с пунктом 3.2 Положения об исполнительном органе (Президенте) от 12.12.2018 президент Ассоциации назначается на должность и освобождается от должности Общим Собранием членов Ассоциации по представлению Совета Ассоциации и предложил представить Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» кандидатуру Диановой Светланы Владимировны.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Представить Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» кандидатуру Диановой Светланы Владимировны на должность президента АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 8. Об утверждении формы бюллетеня для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить форму бюллетеня для проведения тайного голосования по вопросу предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить форму бюллетеня для проведения тайного голосования по вопросу предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 9. О награждении почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала, что к общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которое состоится 30 мая 2024 г., организациями-членами АСРО «РОС «СОЮЗ» к награде заявлены работники организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) - Калининну Марину Викторовну (заместитель начальника производственно-технического отдела), Иванову Элину Викторовну (бухгалтер-экономист). ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) Кольцову Людмилу Викторовну (начальника тендерного отдела), а также коллектив ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860).
2. ООО «Интер строй» (ИНН 2724233726) – Мартиросяна Карена Генриковича (директор).
3. ООО «ПодводСпецСтрой» (ИНН 2722079701) – Тарабанько Евгения Александровича (главный инженер), Зыблева Дмитрия Владимировича (водитель, техник по ремонту и обслуживанию оборудования), Зацепина Ивана

Владимировича (машинист насосных установок, техник), Меренкова Дмитрия Юрьевича (водолаз 2го класса).

4. АО «РФП лесозаготовка» (ИНН 2721173130) – Стефанюк Алексея Николаевича (технический директор).
5. ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) – Добротова Алексея Игоревича (начальник отдела реализации проектов, департамента реализации проектов), Ткачева Андрея Евгеньевича (главный инженер отдела реализации проектов, департамента реализации проектов), Сиротина Андрея Николаевича (исполнительный директор подразделения г. Новосибирск).
6. ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743) – Фоминцева Дмитрия Валерьевича (заместитель директора), Амирбекова Хокима Мамадзиехоновича (инженер ПТО), Мурадяна Сурена Самвеловича (машинист экскаватора).
7. ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) Шилову Галину Витальевну (ведущего инженера тепловых сетей), Носкова Андрея Васильевича (заместителя генерального директора по техническим вопросам),
8. ООО «РемстройГарант» (ИНН 2724125287) Тымченко Евгения Валерьевича (начальника ремонтной базы), Ворона Павла Игоревича (главного инженера).
9. ООО «Азимут» (ИНН 2725051581) Мерзлякова Николая Петровича (ведущего инженера отдела строительного контроля), Ермолина Вячеслава Николаевича (директора),
10. сотрудника ООО «Дальневосточная Электромонтажная Компания» (ИНН 2721127783) Цимерлинга Евгения Владимировича (начальника монтажного участка),
11. сотрудника ООО «Арат» (ИНН 2721229471) Любова Дмитрия Владимировича (генерального директора),
12. сотрудника ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) Лапченко Андрея Александровича (заместителя директора по общим вопросам),

а также предложила наградить участников почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» «За вклад в развитие строительной отрасли Дальнего Востока».

Также к награде почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» «За вклад в развитие в сфере деятельности АСРО «РОС «СОЮЗ» заявлен сотрудник АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. Лисак Тамара Вячеславовна, юрисконсульт.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Наградить почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» «За вклад в развитие строительной отрасли Дальнего Востока»:

1. ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) - Калинину Марину Викторовну (заместитель начальника производственно-технического отдела), Иванову Элину Викторовну (бухгалтер-экономист). ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) Кольцову Людмилу Викторовну (начальника тендерного отдела), а также коллектив ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860).

2. ООО «Интер строй» (ИНН 2724233726) – Мартиросяна Карена Генриковича (директор).

3. ООО «ПодводСпецСтрой» (ИНН 2722079701) – Тарабанько Евгения Александровича (главный инженер), Зыблева Дмитрия Владимировича (водитель, техник по ремонту и обслуживанию оборудования), Зацепина Ивана Владимировича (машинист насосных установок, техник), Меренкова Дмитрия Юрьевича (водолаз 2го класса).

4. АО «РФП лесозаготовка» (ИНН 2721173130) – Стефанюк Алексея Николаевича (технический директор).

5. ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) – Добротова Алексея Игоревича (начальник отдела реализации проектов, департамента реализации проектов), Ткачева Андрея Евгеньевича (главный инженер отдела реализации проектов, департамента реализации проектов), Сиротина Андрея Николаевича (исполнительный директор подразделения г. Новосибирск).

6. ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743) – Фоминцева Дмитрия Валерьевича (заместитель директора), Амирбекова Хокима Мамадзиехоновича (инженер ПТО), Мурадяна Сурена Самвеловича (машинист экскаватора).

7. ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) Шилову Галину Витальевну (ведущего инженера тепловых сетей), Носкова Андрея Васильевича (заместителя генерального директора по техническим вопросам),

8. ООО «РемстройГарант» (ИНН 2724125287) Тымченко Евгения Валерьевича (начальника ремонтной базы), Ворона Павла Игоревича (главного инженера).

9. ООО «Азимут» (ИНН 2725051581) Мерзлякова Николая Петровича (ведущего инженера отдела строительного контроля), Ермолина Вячеслава Николаевича (директора),

10. сотрудника ООО «Дальневосточная Электромонтажная Компания» (ИНН 2721127783) Цимерлинга Евгения Владимировича (начальника монтажного участка),

11. сотрудника ООО «Арат» (ИНН 2721229471) Любова Дмитрия Владимировича (генерального директора),

12. сотрудника ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) Лапченко Андрея Александровича (заместителя директора по общим вопросам)

Наградить почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» «За вклад в развитие в сфере деятельности АСРО «РОС «СОЮЗ» сотрудника АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. Лисак Тамара Вячеславовна, юрисконсульт.

Приложение:

1. Копия уведомления комитета ГСН.

2. Предварительная повестка дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

3. Форма бюллетеня для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой