



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 12**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	18.03.2024 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор УК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об организации популяризационного мероприятия в сфере строительства 19 марта 2024 года.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** Об организации популяризационного мероприятия в сфере строительства 19 марта 2024 года.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что в рамках приоритетных направлений деятельности на 2023-2024 гг. АСРО «РОС «СОЮЗ» совместно с Центром опережающей профессиональной подготовки краевого государственного бюджетного образовательного учреждения «Хабаровский колледж отраслевых технологий и сферы обслуживания» (далее ЦОПП Хабаровского края) в рамках соглашения о сотрудничестве и взаимодействии №ЦР-2023-10 от 14.12.2023 года организует викторину «Стройка!» 19 марта 2024 года в г. Хабаровске.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны и предложил утвердить размер расходов на цели организации викторины «Стройка!» 19 марта 2024 года из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2024 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере 7 600 рублей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Организовать викторину «Стройка!» 19 марта 2024 года в г. Хабаровске в рамках приоритетных направлений деятельности на 2023-2024 гг. АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Утвердить размер расходов на цели организации викторины «Стройка!» 19 марта 2024 года из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2024 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере 7 600 рублей.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации не исполнены обязанности по обеспечению проведения плановой проверки за 2023 год, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие одного специалиста по организации строительства, внесенного в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения по проверке за 2022 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда, не представлены документы, являющиеся предметом проверки: специальная оценка условий труда, журналы по охране труда, отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией, не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год;

- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364)

в нарушение ч.5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.1.2, 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 5.2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, не исполнены решения коллегиального органа управления: доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 3 уровня ответственности не произведена, отсутствует специальная оценка условий труда, обучение охране труда, отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией, не обеспечено проведение плановой проверки в 2024 году.

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)

в нарушение пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и

правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: не представлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда РФ - (СТД ПФР) на специалиста, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, отсутствует СОУТ, не предоставлено свидетельство о профессиональной квалификации, выданное центром оценки квалификации специалисту по организации строительства, заявленному организацией, не обеспечено проведение плановой проверки в 2023 году;

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «ДКА» (ИНН 2721222532)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.1, 4.3.7, 4.3.11, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией, отсутствует СУОТ, отсутствует система контроля качества.

- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО Торгово-строительная организация «Группа компаний Вира» (ИНН 2721206763)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил

предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией;

- ООО «СДМК» (ИНН 2721244984)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: отсутствует обучение охране труда трех специалистов, не проведена специальная оценка условий труда, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2022 год и отчет о деятельности члена за 2022 год, имеется задолженность по уплате членских взносов, не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности;

- ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год;

- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, не организована периодическая проверка знаний по охране труда трех специалистов, отсутствует СОУТ, не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 4.5.1, 4.5.4, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка

квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией, кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год;

- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует специальная оценка условий труда.

- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации не устранены нарушения по проверке за 2023 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, отсутствует обучение охране труда, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Цезарь» (ИНН 2724243682)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631),

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669)

- ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2722102534),

- ООО «Хабаровская ремонтная компания» (ИНН 2723075266),

- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950)

в нарушение пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и

уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.1, 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не предоставлены сведения об устранении замечаний по актам внеплановой выездной проверки № С 18-18/22 от 01.11.2022 г., № С 07-18/23 от 26.04.2023 в письменном виде, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, отсутствует обучение охране труда.

- ООО «Производственный комплекс «ОКНО» (ИНН 2722049231)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- МУП города Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135),

- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организациями не устранены нарушения по проверкам за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- АО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов не устранены нарушения по проверке за 2023 год: отсутствует один специалист по организации строительства,

сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленного специалиста, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией, отсутствует четыре инженерно-технических работника;

- ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240),

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067),

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.

- ООО ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.1, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией, отсутствуют журналы по охране труда, СОУТ.

- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.3, 4.5.4, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных специалистов, отсутствует повышение квалификации одного инженерно-технического работника;

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и

уплаты вступительного взноса, членских взносов, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2022 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),
- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364),
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),
- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),
- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),
- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775),
- ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648),
- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763),
- ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824),
- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082),
- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693),
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959),
- ООО «Цезарь» (ИНН 2724243682),
- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631),
- ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2722102534),
- ООО «Хабаровская ремонтная компания» (ИНН 2723075266),
- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),
- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950),
- ООО «Производственный комплекс «ОКНО» (ИНН 2722049231),
- ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462),
- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096),
- МУП города Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135),
- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755),
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),
- АО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328),
- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953),
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967),
- ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240),
- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067),
- ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769),
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008),

**применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 15.04.2024**

в отношении

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568),
- ООО «СДМК» (ИНН 2721244984),
- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424),
- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937),

**применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024;**

в отношении

- ООО «ДКА» (ИНН 2721222532),
- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827),
- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669),
- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525),
- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949)

**применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),	6	0
2.	- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364),	6	0
3.	- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),	6	0
4.	- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),	6	0
5.	- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),	6	0
6.	- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775),	6	0
7.	- ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648),	6	0
8.	- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763),	6	0
9.	- ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824),	6	0
10.	- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082),	6	0
11.	- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693),	6	0
12.	- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959),	6	0
13.	- ООО «Цезарь» (ИНН 2724243682),	6	0
14.	- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631),	6	0

15.	- ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2722102534),	6	0
16.	- ООО «Хабаровская ремонтная компания» (ИНН 2723075266),	6	0
17.	- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),	6	0
18.	- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950),	6	0
19.	- ООО «Производственный комплекс «ОКНО» (ИНН 2722049231),	6	0
20.	- ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462),	6	0
21.	- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096),	6	0
22.	- МУП города Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135),	6	0
23.	- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755),	6	0
24.	- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),	6	0
25.	- АО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328),	6	0
26.	- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953),	6	0
27.	- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967),	6	0
28.	- ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240),	6	0
29.	- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067),	6	0
30.	- ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769),	6	0
31.	- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008),	6	0
32.	- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568),	6	0
33.	- ООО «СДМК» (ИНН 2721244984),	6	0
34.	- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424),	6	0
35.	- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937),	6	0
36.	- ООО «ДКА» (ИНН 2721222532),	6	0
37.	- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827),	6	0
38.	ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669)	6	0

39.	ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525)	6	0
40.	ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949)	6	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Цезарь» (ИНН 2724243682) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Цезарь» (ИНН 2724243682) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2722102534) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2722102534) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Хабаровская ремонтная компания» (ИНН 2723075266) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровская ремонтная компания» (ИНН 2723075266) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного

воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Производственный комплекс «ОКНО» (ИНН 2722049231) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Производственный комплекс «ОКНО» (ИНН 2722049231) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении МУП города Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений МУП города Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении АО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений АО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СДМК» (ИНН 2721244984) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «СДМК» (ИНН 2721244984) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024.
2. Об устранении нарушений ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ДКА» (ИНН 2721222532) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «ДКА» (ИНН 2721222532) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.04.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях требований градостроительного законодательства, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748), при строительстве объекта капитального строительства Здание производства комбикорма на территории АО «ПТФ Комсомольская» расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Охотская, д.2

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) в срок до 22.03.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.

2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 25.03.2024.

3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 25.03.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) в срок до 22.03.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.

2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 25.03.2024.

3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 25.03.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой