

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 14 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	24.04.2023 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Кондрашкина Тамара Вячеславовна
И.О. начальника отдела специальных видов надзора	Клименко Константин Владимирович
	ИП Ющенко Михаил Владимирович

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращений Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1** О рассмотрении обращений Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о выявленных нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: Строительство складского комплекса с офисными помещениями, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) осуществляющего строительство объекта капитального строительства: "Группа жилых домов в г. Комсомольске-на-Амуре Хабаровского края. Жилой дом на 41 квартиру в Ленинском округе", по адресу:

Хабаровский край, г. Комсомольске-на-Амуре, юго-восточнее пересечения пр. Московского и пер. Дворцового (земельный участок №3)

ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) предоставил пояснения по выявленным нарушениям.

Генеральный директор ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) Рева Евгений Владимирович предоставил пояснения по выявленным нарушениям.

**СЛУШАЛИ:** и.о. начальника отдела специальных видов надзора Клименко Константина Владимировича, который проинформировал о нарушениях, допущенных ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) при осуществлении строительных работ.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Меру дисциплинарного воздействия не применять.
3. ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по акту внеплановой выездной проверки № С 01-19/2023 в письменном виде по выявленным нарушениям в срок до 26.04.2023.

1. В отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Меру дисциплинарного воздействия не применять.
3. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по акту внеплановой выездной проверки № С 14-17/23 в письменном виде по выявленным нарушениям в срок до 26.04.2023.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Меру дисциплинарного воздействия не применять.
3. ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по акту внеплановой выездной проверки № С 01-19/2023 в письменном виде по выявленным нарушениям в срок до 26.04.2023.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.

2. Меры дисциплинарного воздействия не применять.

3. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по акту внеплановой выездной проверки № С 14-17/23 в письменном виде по выявленным нарушениям в срок до 26.04.2023.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дом» (ИНН 2723096675)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не обеспечило проведение плановой проверки в 2022 году, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие специальной оценки условий труда, обучение охране труда сотрудников, система контроля качества;

- ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1, Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: не представлены документы, являющиеся предметом проверки (специальная оценка условий труда, СУОТ, журналы регистрации инструктажа на рабочем месте, учета инструкций по охране труда, вводного инструктажа, регистрации несчастных случаев, документы подтверждающие наличие системы контроля качества).

- ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040),

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пункта 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие одного специалиста по организации строительства, внесенного в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727)

в нарушение части 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пункта 5.1.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств организацией не обеспечено внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с

использованием конкурентных способов заключения договоров (3 уровень ответственности).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

- в отношении

ООО «Дом» (ИНН 2723096675),  
ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207),  
ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040),  
ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 30.05.2023;

- в отношении

ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.05.2023;

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Дом» (ИНН 2723096675)	5	0
2	ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207)	5	0
3	ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040)	5	0
4	ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727)	5	0
5	ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.05.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного

воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 30.05.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Дом» (ИНН 2723096675) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 30.05.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Дом» (ИНН 2723096675) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 30.05.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 30.05.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040), заявлен II уровень ответственности по возмещению вреда.

Доплата в компенсационный фонд возмещения вреда ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) не произведена.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровнях ответственности.

**ПО ВОПРОСУ № 4** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «ЛИГАЗ» (ИНН 2703094158) (вх. от 24.04.2023).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ЛИГАЗ» (ИНН 2703094158), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «ЛИГАЗ» (ИНН 2703094158) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 24.04.2023.

Приложение: Заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев