

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 5 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	17.02.2023 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Кондрашкина Тамара Вячеславовна
И.о. первого заместителя председателя Комитета госстройнадзора Правительства края	Долгулев Наверкай Фанильевич

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседаниях принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращения Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Об участии в организации форума «Молодой специалист-строитель будущего» 28 февраля – 1 марта 2023 года в г. Хабаровске.
5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1** О рассмотрении обращения Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) в ходе проведения проверки с 23.01.2023 по 03.02.2023 выявлены нарушения обязательных требований в области строительства, а именно, нарушение требований нормативной и проектной документации в строительстве при реконструкции объекта капитального строительства «Спальный корпус, расположенный в 4230 м. к западу от здания ПУ-34 п. Солнечный, ул. Ленина, 11. Реконструкция» расположенного по адресу: примерно 4230 м. по направлению на запад от

ориентира ПУ-34, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Солнечный, рп. Солнечный, ул. Ленина, д. 11

Представитель ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект», Гудкин Владимир Николаевич предоставил пояснения по выявленным нарушениям.

**СЛУШАЛИ:** и.о. первого заместителя Председателя Комитета госстройнадзора Правительства края Долгулева Наверкая Фанильевича, который проинформировал о нарушениях, допущенных ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) при осуществлении строительных работ.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Мере дисциплинарного воздействия не применять.
3. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по выявленным нарушениям в срок до 22.02.2023.
4. Рекомендовать привести в соответствие строительно-монтажные работы, проводимые на объекте капитального строительства требованиям проектной документации.
5. Привести в соответствие исполнительную документацию по объекту капитального строительства требованиям нормативной документации.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Мере дисциплинарного воздействия не применять.
3. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по выявленным нарушениям в срок до 22.02.2023.
4. Рекомендовать привести в соответствие строительно-монтажные работы, проводимые на объекте капитального строительства требованиям проектной документации.
5. Привести в соответствие исполнительную документацию по объекту капитального строительства требованиям нормативной документации.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении информации органов надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от Инспекции государственного строительного надзора ЕАО, Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Автодорожный мост через р. Сутара (срок проведения проверки: с 14.02.2023 по 20.02.2023).

«Сутарское месторождение железистых кварцитов. Путепровод через автодорогу общего пользования федерального значения Р-297 км 1860+868» расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, в 14 км от ж/д станции Известковая (срок проведения проверки: с 15.02.2023 по 21.02.2023).

- ООО «Строительная компания «Пик» (ИНН 2722123206) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Кресельная канатная дорога горнолыжного комплекса «Хехцир» (срок проведения проверки: с 15.03.2023 по 28.03.2023)

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Инспекции государственного строительного надзора ЕАО, Дальневосточного управления Ростехнадзора.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Инспекции государственного строительного надзора ЕАО в отношении ООО «Кимкано-Сутарский горнообогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Автодорожный мост через р. Сутара (срок проведения проверки: с 14.02.2023 по 20.02.2023).

«Сутарское месторождение железистых кварцитов. Путепровод через автодорогу общего пользования федерального значения Р-297 км 1860+868» расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, в 14 км от ж/д станции Известковая (срок проведения проверки: с 15.02.2023 по 21.02.2023).

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора в отношении ООО «Строительная компания «Пик» (ИНН 2722123206) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Кресельная канатная дорога горнолыжного комплекса «Хехцир» (срок проведения проверки: с 15.03.2023 по 28.03.2023)

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Кредо» (ИНН 2722091515) (вх. от 14.02.2023), ООО «Комсомольскэнергоремонт» (ИНН 2703076991) (вх. от 16.02.2023).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Кредо» (ИНН 2722091515), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Кредо» (ИНН 2722091515) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 14.02.2023.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Комсомольскэнергоремонт» (ИНН 2703076991), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Комсомольскэнергоремонт» (ИНН 2703076991) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 16.02.2023.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** Об участии в организации форума «Молодой специалист-строитель будущего» 28 февраля – 1 марта 2023 года в г. Хабаровске.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что ТОГУ, совместно с Министерством строительства края, при участии Кадрового центра Минстроя России, Российских студенческих отрядов проводит форум «Молодой специалист-строитель будущего» 28 февраля – 1 марта 2023 года в г. Хабаровске и предложила принять участие в организации форума.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны и предложил утвердить размер расходов на цели организации форума «Молодой специалист-строитель будущего» из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2023 год по статье «Прочие расходы» в размере, не превышающем 110 000 рублей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять участие в организации форума «Молодой специалист-строитель будущего» 28 февраля – 1 марта 2023 года в г. Хабаровске.
2. Утвердить размер расходов на цели форума «Молодой специалист-строитель будущего» 28 февраля – 1 марта 2023 года в г. Хабаровске из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2023 год по статье «Прочие расходы» в размере, не превышающем 110 000 рублей.

**ПО ВОПРОСУ № 5** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за

деятельностью членов, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами ассоциации, не устранены нарушения по плановой проверке за 2022 год, не предоставлены оригиналы трудовых книжек, отсутствует обучение по охране труда 1 специалиста, отсутствует СОУТ;

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),

в нарушение пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: у организации отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, не представлены все документы для проведения плановой проверки (сведения о трудовой деятельности), отсутствует СОУТ;

- ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год, организация не представила отчет о деятельности членов за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год, имеется задолженность по уплате членских взносов, не обеспечено страхование гражданской ответственности;

- ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по проверке за 2021 год, отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)

в нарушение главы 5 Постановления 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.3, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по проверке за 2021 год: не

организована периодическая проверка знаний по охране труда одного специалиста, отсутствует повышение квалификации специалистов, не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств;

- ООО «Хабаровский завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения по проверке за 2022 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда одного специалиста, не предоставлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда РФ - (СТД ПФР) на специалиста, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, оригиналы протоколов Ростехнадзора на заявленных специалистов, нет свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации специалистов;

- ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организация не представила отчет о деятельности членов за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год, не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год;

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.3, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2022 год: отсутствует специальная оценка условий труда, аттестация по системе Ростехнадзора и повышение квалификации заявленных сотрудников;

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),

- ООО «Спутник» (ИНН 2705001247),

- ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по проверке за 2022 год, отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного

взноса, членских взносов, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения по проверке за 2022 год: отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных сотрудников;

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, не представлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год и отчет о деятельности члена за 2020-2021 гг., отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «СМАРТ» (ИНН 7902526242)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 4.5.1, 4.5.3, 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.5, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: отсутствует повышение квалификации и аттестация по системе Ростехнадзора заявленных сотрудников, специальная оценка условий труда, журналы по охране труда, не предоставлено штатное расписание; по результатам внеплановых контрольных мероприятий установлено отсутствие специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, не обеспечено проведение плановой проверки в 2022 году, отсутствует страхование гражданской ответственности;

- ООО «Региональный технический центр «Вектор» ИНН (2724149672),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у организации имеется задолженность по уплате членских взносов, отсутствует два специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательные для членов Ассоциации, не

представлено штатное расписание при проведении плановой проверки за 2022 год, в организации отсутствует СУОТ, не проведена СОУТ;

- ООО «РемСтрой» (ИНН 2723218161)

в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, не исполнены решения коллегиального органа управления: доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности не произведена;

- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у организации имеется задолженность по уплате членских взносов;

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430),
- ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633),
- ООО «СК Гарантия Комфорта» (ИНН 2723196648),
- ООО «Магаданпромальп» (ИНН 4909118977),
- ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763),
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),
- ООО «Смарт» (ИНН 7902526242),
- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789),
- ООО «РемСтрой» (ИНН 2723218161)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023;

в отношении

- ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892),
- ООО «Электромонтаж» (ИНН 2705091346),
- ООО «Хабаровский Завод Реставрации труб» (ИНН 2723065067),
- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631),
- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),
- ООО «Спутник» (ИНН 2705001247),
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304),
- ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869),
- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993),
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023;

в отношении

ООО «РТЦ «Вектор» (ИНН 2724149672)

применить меру дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Ассоциации с 17.02.2023.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892)	5	0
2	ООО «Электромонтаж» (ИНН 2705091346)	5	0
3	ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430)	5	0
4	ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633)	5	0
5	ООО «СК Гарантия Комфорта» (ИНН 2723196648)	5	0
6	ООО «Магаданпромалп» (ИНН 4909118977)	5	0
7	ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763)	5	0
8	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	5	0
9	ООО «Смарт» (ИНН 7902526242)	5	0
10	ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)	5	0
11	ООО «РемСтрой» (ИНН 2723218161)	5	0
12	ООО «Хабаровский Завод Реставрации труб» (ИНН 2723065067)	5	0
13	ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)	5	0
14	ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114)	5	0
15	ООО «Спутник» (ИНН 2705001247)	5	0
16	ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304)	5	0

17	ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869)	5	0
18	ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)	5	0
19	ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)	5	0
20	ООО «РТЦ «Вектор» (ИНН 2724149672)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Электромонтаж» (ИНН 2705091346), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Электромонтаж» (ИНН 2705091346) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Хабаровский Завод Реставрации труб» (ИНН 2723065067), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровский Завод Реставрации труб» (ИНН 2723065067) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Спутник» (ИНН 2705001247), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Спутник» (ИНН 2705001247) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Монолит» (ИНН 7901543277), за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 14.04.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

- В отношении ООО «РТЦ «Вектор» (ИНН 2724149672) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с 17.02.2023.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.
2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «Специализированный Застройщик «СК Вектор» (ИНН 2721229633) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СК Гарантия Комфорта» (ИНН 2723196648) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «СК Гарантия Комфорта» (ИНН 2723196648) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Магаданпромальп» (ИНН 4909118977) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «Магаданпромальп» (ИНН 4909118977) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Смарт» (ИНН 7902526242) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «Смарт» (ИНН 7902526242) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «РемСтрой» (ИНН 2723218161) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.05.2023.

2. Предоставить пояснения по выявленным нарушениям в Администрацию АСРО «РОС «Союз» в срок до 03.03.2023.

3. Об устранении нарушений ООО «РемСтрой» (ИНН 2723218161) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Приложение:

1. Уведомление от Инспекции государственного строительного надзора ЕАО.

2. Уведомление ДУ Ростехнадзора.

3. Заявления о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев