

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 42
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	29.11.2022 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов от организации:

- ООО «Синтез» ИНН 2721176036

Заявлен 1 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей).

Оплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующая первому уровню ответственности, произведена.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении:

- ООО «Синтез» ИНН 2721176036.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Синтез» ИНН 2721176036	6	0

РЕШИЛИ: в отношении ООО «Синтез» ИНН 2721176036 внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (1 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой дом в с. Селихино Комсомольского муниципального района Хабаровского края», расположенного по адресу: Хабаровский край, район Комсомольский, с. Селихино, ул. Торговая, уч. 27 (Срок проведения проверки: с 24.11.2022 г. по 07.12.2022 г.);

- ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Подъездная дорога» в границах ул. Дзержинского – ул. Гагарина – ул. Кирзавод 1 в городе Комсомольске-на-Амуре к объекту субкластера «Центральный»- «Центр водного туризма», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район (Срок проведения проверки: с 10-00 29.11.2022 г. по 12.12.2022 г.);

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Восточный 4» в г. Хабаровске. Жилой дом №1», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, 144а (Срок проведения проверки: с 12-00 25.11.2022 г. по 08.12.2022 г.);

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Подъездная дорога к свиноводческому комплексу по производству до 70 000 голов в Вяземском и Хабаровском районах Хабаровского края», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе сел Некрасовка, Гаровка, Дружба, Калинка (Срок проведения проверки: с 30.11.2022 по 13.12.2022);

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Свиноводческий комплекс по производству до 70000 голов в год в Вяземском и Хабаровском районах Хабаровского края расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Дружба (Срок проведения проверки: с 30.11.2022 по 13.12.2022).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой дом в с. Селихино Комсомольского муниципального района Хабаровского края», расположенного по адресу: Хабаровский край, район Комсомольский, с. Селихино, ул. Торговая, уч. 27 (Срок проведения проверки: с 24.11.2022 г. по 07.12.2022 г.);

- ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Подъездная дорога» в границах ул. Дзержинского – ул. Гагарина – ул. Кирзавод 1 в городе Комсомольске-на-Амуре к объекту субкластера «Центральный»- «Центр водного туризма», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный район (Срок проведения проверки: с 10-00 29.11.2022 г. по 12.12.2022 г.);

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Восточный 4» в г. Хабаровске. Жилой дом №1», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, 144а (Срок проведения проверки: с 12-00 25.11.2022 г. по 08.12.2022 г.);

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Подъездная дорога к свиноводческому комплексу по производству до 70 000 голов в Вяземском и Хабаровском районах Хабаровского края», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе сел Некрасовка, Гаровка, Дружба, Калинка (Срок проведения проверки: с 30.11.2022 по 13.12.2022);

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Свиноводческий комплекс по производству до 70000 голов в год в Вяземском и Хабаровском районах Хабаровского края расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Дружба (Срок проведения проверки: с 30.11.2022 по 13.12.2022).

ПО ВОПРОСУ № 3. О рассмотрении информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях требований градостроительного законодательства, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950), при реконструкции объекта капитального строительства «Административное здание со встроенным магазином», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 55.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) в срок до 08.12.2022 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 12.12.2022.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 12.12.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) в срок до 08.12.2022 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724174950) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 12.12.2022.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 12.12.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

- копии уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края на 5 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев