

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 39
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	09.11.2022 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна
И.о. первый заместитель председателя Комитета госстройнадзора Правительства	Долгулев Наверкай Фанильевич

края

Генеральный директор ООО «ЭЛКОД»

Федяев Евгений Петрович

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Об участии в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.
6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О возмещении суммы ущерба НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта».

ПО ВОПРОСУ № 1. О рассмотрении информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) при строительстве объекта капитального строительства «Жилой комплекс в

границах ул. Гамарника – ул. Павловича в г. Хабаровске», по адресу: г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Павловича, д.13.

СЛУШАЛИ: и.о. первого заместителя Председателя Комитета госстройнадзора Правительства края Долгулева Наверкая Фанильевича, который проинформировал о нарушениях, допущенных ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) при осуществлении работ по договору субподряда:

- не выполнены динамические испытания свай,
- устройство свайного фундамента выполнено с отступлением от проекта.

СЛУШАЛИ: генерального директора ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) Федяева Евгения Петровича, который предоставил следующие пояснения:

- работы по устройству свайного фундамента осуществлены по договору подряда, заключенного с генеральным подрядчиком, в соответствии с переданной генеральным подрядчиком рабочей документацией;
- динамические испытания свай выполнены, соответствующие документы переданы генеральному подрядчику.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Информацию Комитета государственного строительного надзора принять к сведению. Мера дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) не применять.
2. ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) в срок до 18.11.2022 предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ»:
 - письменные пояснения по фактам нарушений,
 - копии документов о проведении динамических испытаний свай,
 - копию договора субподряда с приложениями, в том числе проектную и рабочую документацию,
 - копии актов приемки работ генеральным подрядчиком,
 - информацию об устранении указанных Комитетом госстройнадзора Правительства края нарушений (копию уведомления в адрес Комитета госстройнадзора Правительства края об устранении нарушений, информацию о внесении изменений в проектную документацию, иные документы об устранении нарушений).
3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовать членам АСРО «РОС «СОЮЗ» в целях недопущения аналогичных нарушений, сверять предоставленную заказчиками рабочую документацию на предмет соответствия с проектом.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Комитета государственного строительного надзора принять к сведению. Мера дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) не применять.
2. ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) в срок до 18.11.2022 предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ»:
 - письменные пояснения по фактам нарушений,
 - копии документов о проведении динамических испытаний свай,
 - копию договора субподряда с приложениями, в том числе проектную и рабочую документацию,
 - копии актов приемки работ генеральным подрядчиком,

- информацию об устранении указанных Комитетом госстройнадзора Правительства края нарушений (копию уведомления в адрес Комитета госстройнадзора Правительства края об устранении нарушений, информацию о внесении изменений в проектную документацию, иные документы об устранении нарушений).

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовать членам АСРО «РОС «СОЮЗ» в целях недопущения аналогичных нарушений, сверять предоставленную заказчиками рабочую документацию на предмет соответствия с проектом.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях требований градостроительного законодательства, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633), при строительстве объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, с северной стороны земельного участка, занимаемого объектом торговли - нежилым зданием инв. № 1457 литер» А", по адресу ул. Красногвардейская, 18.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633), в срок до 18.11.2022 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.

2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 22.11.2022.

3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 22.11.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633), в срок до 18.11.2022 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.

2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 22.11.2022.

3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 22.11.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КРОФАС» (ИНН 2723197190), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Здание МБОУ СОШ №6 г. Бикина» расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Бикин, ул. Зачеславского, д. 30 (Срок проведения проверки: с 31.10.2022 г. по 14.11.2022 г.);
- ИП Юценко Михаила Владимировича (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7. (Срок проведения проверки: с 14.11.2022 г. по 25.11.2022 г.);

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КРОФАС» (ИНН 2723197190), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Здание МБОУ СОШ №6 г. Бикина» расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Бикин, ул. Зачеславского, д. 30 (Срок проведения проверки: с 31.10.2022 г. по 14.11.2022 г.);
- ИП Юценко Михаила Владимировича (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7. (Срок проведения проверки: с 14.11.2022 г. по 25.11.2022 г.).

ПО ВОПРОСУ № 3. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов от организации:

- ООО «ДТЭН» ИНН 2721214965.

Заявлен 2 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей).

Доплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствующая второму уровню ответственности, произведена.

Заявлен 2 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 500 000 рублей).

Доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующая второму уровню ответственности, произведена.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении:

- ООО «ДТЭН» ИНН 2721214965.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ДТЭН» ИНН 2721214965	5	0

РЕШИЛИ: в отношении ООО «ДТЭН» ИНН 2721214965 внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда (2 уровень ответственности) и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (2 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 4. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)

С указанием уровня ответственности – 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

- ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)

С указанием уровня ответственности – 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидатов соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)

- ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)

при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№	Наименование кандидатов в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»,	ЗА	ПРОТИВ
---	---	----	--------

п/п	в отношении которых вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»		
1	ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)	5	0
2	ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены внести сведения об ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в составе единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Малахит» (ИНН 2724190078), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены внести сведения об ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в составе единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

ПО ВОПРОСУ № 5. Об участии в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о проведении 24-25 ноября 2022 года Окружной конференции

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа. Место проведения: Приморский край, г. Владивосток.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить для участия в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа 24-25 ноября 2022 года кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить для участия 24-25 ноября 2022 года в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

ПО ВОПРОСУ № 6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ИП Крюков А.С. (ИНН 270604730144)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в организации отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «Золотой мост» (ИНН 2723161324)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в организации отсутствует два специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2022 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленного сотрудника.

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных сотрудников.

- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, не организована периодическая проверка знаний по охране труда трех специалистов, отсутствует СОУТ, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2022 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда трех специалистов, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Энерго Строй Сервис +» (ИНН 2722083698)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у организации имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у организации имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.7, 4.3.8, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда специалистов, не представлены документы, являющиеся предметом проверки: специальная оценка условий труда, СУОТ, журналы регистрации инструктажа на рабочем месте, учета инструкций по охране труда, вводного инструктажа, регистрации несчастных случаев, не

представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств;

- ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», частей 5,6,7 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 5.2.1, 5.2.2, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенных с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена, не исполнено решение Совета (протокол №22 от 01.06.2022) о внесении взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности, соответствующему 2 уровню ответственности по возмещению вреда.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ИП Крюков А.С. (ИНН 270604730144),
- ООО «Золотой мост» (ИНН 2723161324),
- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217),
- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424),

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.02.2023;

в отношении

- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 20.12.2022;

в отношении

- ООО «Энерго Строй Сервис +» (ИНН 2722083698),
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),
- ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.01.2023;

в отношении

- ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 15.12.2022;

в отношении

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.02.2023;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ИП Крюков А.С. (ИНН 270604730144)	5	0
2	ООО «Золотой мост» (ИНН 2723161324)	5	0
3	ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217)	5	0
4	ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)	5	0
5	ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)	5	0
6	ООО «Энерго Строй Сервис +» (ИНН 2722083698)	5	0
7	ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)	5	0
8	ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207)	5	0
9	ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965)	5	0
10	ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ИП Крюков А.С. (ИНН 270604730144) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.02.2023.
2. Об устранении нарушений ИП Крюков А.С. (ИНН 270604730144) обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Золотой мост» (ИНН 2723161324) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.02.2023.
2. Об устранении нарушений ООО «Золотой мост» (ИНН 2723161324) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.02.2023.

2. Об устранении нарушений ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.02.2023.

2. Об устранении нарушений ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 20.12.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Энерго Строй Сервис +» (ИНН 2722083698) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.01.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Энерго Строй Сервис +» (ИНН 2722083698) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.01.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.01.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 15.12.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.02.2023.

2. Об устранении нарушений ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 7. О возмещении суммы ущерба НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о том, что по результатам исполнения решения Совета №36 от 12.10.2022 АСРО РОС «СОЮЗ» проведена работа со СПАО Ингосстрах, осуществлена выплата страхового возмещения в связи с причинением вреда ООО СК «Высота» (ИНН 2723157960) в размере 13 632,5 рублей. Оставшаяся часть суммы в размере 8 924,5 рублей (судебные расходы, не включенные в страховое возмещение) по информации руководителя ООО СК «Высота» (ИНН 2723157960) будет выплачена из собственных средств.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- принять информацию о выплате суммы возмещения вреда, причиненного ООО СК «Высота» (ИНН 2723157960) к сведению.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять информацию о выплате суммы возмещения вреда, причиненного ООО СК «Высота» (ИНН 2723157960) к сведению.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

- копия уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края на 2 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев