

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680
Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 30
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	23.08.2022 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О превышении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.
3. О рассмотрении вопроса об исполнении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» обязательств по договорам строительного подряда.
4. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
5. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О рассмотрении информации Министерства Жилищно-коммунального хозяйства Приморского края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043).

ПО ВОПРОСУ № 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «СДМК» ИНН (2721244984)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 3.1.2 Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2021 год, кадровый состав организации не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов: не в полном объеме представлены документы на заявленных специалистов, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных специалистов, отсутствует обучение охране труда трех специалистов, отсутствует повышение квалификации специалиста, не проведена специальная оценка условий труда, имеется задолженность по уплате членских взносов, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022);

- ООО «ЭСТЕТ» ИНН (2720052077),

- ООО «Энерго Строй Сервис+» (ИНН 2722083698),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у организаций имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),

- ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организациями не устранены замечания, выявленные при проведении контрольных мероприятий: имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Центральная строительная лаборатория «Рента» ИНН (2711009371)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.1.3 Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства, не устранены нарушения по проверке за 2021 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных специалистов;

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» ИНН (2721159217)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по проверке за 2020 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора одного специалиста;

- ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763),

- ООО «ТИСБизнесСтрой» (ИНН 2723163138),

- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), у организаций отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Ранее указанными организациями допущены иные нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в связи, с чем право организаций приостановлено:

Право ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 08.09.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 23 от 09.06.2022г.).

Право ООО «ТИСБизнесСтрой» (ИНН 2723163138) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

Право ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), у организации имеется задолженность по уплате членских взносов;

Ранее указанной организацией допущены иные нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в связи, с чем право организации приостановлено:

Право ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 25.09.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 25 от 29.06.2022г.).

- ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430),

- АО «Управление по производству асфальта и бетона» (ИНН 2723206568),

- ООО «Эталон» (ИНН 2722048527),

- ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684),

- ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960),

- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

в нарушение пунктов 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022)

Ранее указанными организациями допущены иные нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в связи, с чем право организаций приостановлено:

Право ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

Право АО «Управление по производству асфальта и бетона» (ИНН 2723206568) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

Право ООО «Эталон» (ИНН 2722048527) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

Право ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 30.08.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 22 от 01.06.2022г.);

Право ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 08.09.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 23 от 09.06.2022г.);

Право ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства приостановлено до 25.09.2022 (протокол Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» № 25 от 29.06.2022г.);

- ООО «Планета» (ИНН 2722126937)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), у организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, имеется задолженность по уплате членских взносов, организация не представила отчет о деятельности членов за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год, не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год.

-ООО «Стройком» (ИНН 7901542812)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 4.3.4, 4.3.5, Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации, организация не представила отчет о деятельности членов за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год, имеется задолженность по уплате членских взносов, не устранены нарушения, выявленные по результатам контрольных мероприятий: не организована периодическая проверка знаний по охране труда одного специалиста, не

представлен журнал регистрации несчастных случаев, журнал учета инструкций по охране труда.

- ООО «СМК НАСТ» ИНН (2722131207)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.4, 4.3.5, 4.3.7, 4.3.8, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации, пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения, выявленные по результатам контрольных мероприятий: отсутствует система контроля качества, обучение по охране труда, СУОТ, СОУТ, журналы по охране труда, не представлены отчет о деятельности члена и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021 год

- ООО «Спецстрой» ИНН (2813006965)

в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пятидневный срок с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена.

- ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки в 2022 году: отсутствует специальная оценка условий труда;

- ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3.4, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2021 год: не предоставлены в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки, отсутствует обучение охране труда сотрудников, отсутствует специальная оценка условий труда, не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств, имеется задолженность по членским взносам;

В отношении организации ранее применены меры дисциплинарного воздействия: предписание, приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства;

- ООО «Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 4.2, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, имеется задолженность по членским взносам;

- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 4.2, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022), в организации отсутствует 1 специалист по организации строительства, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства, не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств;

- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693),

- ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 27242378001),

- ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143),

- ООО «Константа» (ИНН 2723114148),

- ООО «Мастер» (ИНН 2723125414),

- ООО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736),

- ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242),

- ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835),

- ООО «Региональный технический центр «Вектор» (ИНН 2724149672),

- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326),

- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269),

- ООО «Спутник» (ИНН 2705001247),

- ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910),

- ООО «СУ-64», (ИНН 7901544658),

- ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448),

- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324),

- ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742)

в нарушение пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не обеспечено страхование гражданской ответственности (с 03.07.2022);

- ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пункта 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для

выполнения членами Ассоциации, организацией допущены недостатки работ при осуществлении капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, кв-л ДОС (Большой Аэродром), 24, что повлекло причинение вреда жильцам многоквартирного дома в размере 510 801,72 рублей.

По договорам страхования ГО от 08.06.2018, 03.07.2019 страховой компанией СПАО «Ингосстрах» осуществлена страховая выплата.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главами 8, 9, 11, 13 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808),
- ООО «СДМК» ИНН (2721244984),
- ООО «Центральная строительная лаборатория «Рента» ИНН (2711009371),
- ООО «Планета» (ИНН 2722126937),
- ООО «Стройком» (ИНН 7901542812),
- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808),
- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693),
- ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 27242378001),
- ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143),
- ООО «Константа» (ИНН 2723114148),
- ООО «Мастер» (ИНН 2723125414),
- ООО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736),
- ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242),
- ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835),
- ООО «Региональный технический центр «Вектор» (ИНН 2724149672),
- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326),
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269),
- ООО «Спутник» (ИНН 2705001247),
- ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910),
- ООО «СУ-64», (ИНН 7901544658),
- ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448),
- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324),
- ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства в срок до 21.11.2022;

в отношении

- ООО «ЭСТЕТ» ИНН (2720052077),
- ООО «Энерго Строй Сервис+» (ИНН 2722083698),
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),
- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» ИНН (2721159217),
- ООО «СМК НАСТ» ИНН (2722131207),
- ООО «Спецстрой» ИНН (2813006965),
- ООО «Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022;

в отношении

- ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание, установить срок устранения нарушений до 01.10.2022;

в отношении

ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170)

применить меру дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Ассоциации;

в отношении

ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение.

в отношении организаций

- ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763),
- ООО «ТИСБизнесСтрой» (ИНН 2723163138),
- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308),
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)
- ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430),
- АО «Управление по производству асфальта и бетона» (ИНН 2723206568),
- ООО «Эталон» (ИНН 2722048527),
- ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684),
- ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960),
- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

рассмотреть вопрос о применении к организации меры дисциплинарного воздействия за иные нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ», после окончания срока действия приостановления права.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808)	6	0
2	ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 27200520770)	6	0
3	ООО «СДМК» ИНН (2721244984)	6	0
4	ООО «Энерго Строй Сервис+» (ИНН 2722083698)	6	0
5	ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)	6	0
6	ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284)	6	0
7	ООО «Центральная строительная лаборатория «Рента» ИНН (2711009371)	6	0
8	ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» ИНН (2721159217)	6	0
9	ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)	6	0
10	ООО «ТИСБизнесСтрой» (ИНН 2723163138)	6	0
11	ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308)	6	0

12	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	6	0
13	ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430)	6	0
14	АО «Управление по производству асфальта и бетона» (ИНН 2723206568)	6	0
15	ООО «Эталон» ИНН (2722048527)	6	0
16	ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684)	6	0
17	ООО «СвязьЭнергоСтрой»	6	0
18	ООО «Северстрой»	6	0
19	ООО «Планета» (ИНН 2722126937)	6	0
20	ООО «Стройком» (ИНН 7901542812)	6	0
21	ООО «СМК НАСТ» ИНН (2722131207)	6	0
22	ООО «Спецстрой» ИНН (2813006965)	6	0
23	ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)	6	0
24	ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170)	6	0
25	ООО «Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)	6	0
26	ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)	6	0
27	ООО «БАЗИС-КЬЮ» (ИНН 2722069693)	6	0
28	ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 27242378001)	6	0
29	ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143)	6	0
30	ООО «Константа» (ИНН 2723114148)	6	0
31	ООО «Мастер» (ИНН 2723125414)	6	0
32	ООО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736)	6	0
33	ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242)	6	0
34	ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835)	6	0
35	ООО «Региональный технический центр «Вектор» (ИНН 2724149672)	6	0
36	ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326)	6	0

37	ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269)	6	0
38	ООО «Спутник» (ИНН 2705001247)	6	0
39	ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910)	6	0
40	ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658)	6	0
41	ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448)	6	0
42	ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324)	6	0
43	ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742)	6	0
44	ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СДМК» ИНН (2721244984) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «СДМК» ИНН (2721244984) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ЭСТЕТ» ИНН (2720052077) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ЭнергоСтройСервис+» (ИНН 2722083698) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Центральная строительная лаборатория «Рента» ИНН (2711009371) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Центральная строительная лаборатория «Рента» ИНН (2711009371) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» ИНН (2721159217) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

2. Об устранении нарушений ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» ИНН (2721159217) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Планета» (ИНН 2722126937) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «Планета» (ИНН 2722126937) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Стройком» (ИНН 7901542812) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «Стройком» (ИНН 7901542812) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СМК НАСТ» ИНН (2722131207) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «СМК НАСТ» ИНН (2722131207) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спецстрой» ИНН (2813006965) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «Спецстрой» ИНН (2813006965) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание, установить срок устранения нарушений до 01.10.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – исключить из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с 23.08.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 01.11.2022.

2. Об устранении нарушений ООО «Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 27242378001) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 27242378001) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Константа» (ИНН 2723114148) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «Константа» (ИНН 2723114148) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Мастер» (ИНН 2723125414) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Мастер» (ИНН 2723125414) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Региональный технический центр «Вектор» (ИНН 2724149672) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Региональный технический центр «Вектор» (ИНН 2724149672) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спутник» (ИНН 2705001247) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Спутник» (ИНН 2705001247) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 21.11.2022;

2. Об устранении нарушений ООО «Центр Безопасности» (ИНН 7901538742) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

в отношении ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение.

РЕШИЛИ:

в отношении организаций

- ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763),
- ООО «ТИСБизнесСтрой» (ИНН 2723163138),
- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308),
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)
- ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430),
- АО «Управление по производству асфальта и бетона» (ИНН 2723206568),
- ООО «Эталон» (ИНН 2722048527),
- ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684),
- ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960),
- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

рассмотреть вопрос о применении к организации меры дисциплинарного воздействия за иные нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ», после окончания срока действия приостановления права.

ПО ВОПРОСУ № 2. О превышении членами АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что по результатам контрольных мероприятий в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке пункта 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установлено следующее.

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)

имеют уровни ответственности:

- 1 уровень по возмещению вреда (стоимость работ по одному договору до 60 миллионов рублей),
- 1 уровень по обеспечению договорных обязательств (совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, до 60 миллионов рублей).

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) были заключены следующие договоры на основании 615-ПП от 01.07.2016 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту», 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

1. № 08613000070200001480001 от 02.11.2020 на сумму 28 951 889,17 рублей по результатам проведения электронного аукциона. Сумма исполненных обязательств по данным ЕИС 28 951 889,17 рублей;

2. № 08613000070200001490001 от 02.11.2020 на сумму 16 385 540,58 рублей по результатам проведения электронного аукциона. Сумма исполненных обязательств по данным ЕИС 16 385 540,58 рублей;
3. № 07-СМР/2022 от 28.02.2022 на сумму 4 179 370,89 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
4. № 10/22-ЭА от 25.04.2022 на сумму 7 812 247,50 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
5. № 9/22-ЭА от 25.04.2022 на сумму 7 475 380,00 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
6. № 13/22-ЭА от 29.04.2022 на сумму 3 469 664,50 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
7. № 2246501236424000550001 от 03.05.2022 на сумму 23 176 477,47 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
8. № 0161300006322000082 от 04.05.2022 на сумму 11 698 699,86 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
9. № 0361300002922000050 от 08.08.2022 на сумму 65 882 800,00 рублей по результатам проведения электронного аукциона.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828), с использованием конкурентных способов заключения договоров на 19 августа 2022 составляет 123 694 640,22 рублей.

В соответствии с требованиями статьи 55.8, части 13 статьи 55.16, статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 21.10.2020г. для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) должно иметь 2 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур.

В нарушение части 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) заявление о повышении уровня ответственности обеспечения договорных обязательств до 2-го уровня не представило, доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не производило.

В нарушение части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.4.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, контракт № 0361300002922000050 от 08.08.2022г. на сумму 65 882 800,00 рублей не соответствует 1 уровню ответственности организации по возмещению вреда. Для заключения указанного договора ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) должно иметь второй уровень ответственности по возмещению вреда (стоимость по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей).

- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)

были заключены следующие договоры на основании 615-ПП от 01.07.2016 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту», 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

10. № 012230002662100084 от 20.10.2021 на сумму 4 305 866,48 рублей по

результатам проведения электронного аукциона;

11. № 0122300026621000092 от 30.11.2021 на сумму 6 887 326,25 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
12. № № 76 от 01.03.2022 на сумму 6 988 053,08 рублей по результатам проведения электронного аукциона;
13. № № 108 от 09.03.2022 на сумму 40 871 208,04 рублей по результатам проведения электронного аукциона. Сумма исполненных обязательств по данным ЕИС 19 841 127,82 рублей;
14. № 159 от 18.04.2022 на сумму 76 000 000,00 рублей по результатам проведения электронного аукциона. Сумма исполненных обязательств по данным ЕИС 11 400 000,00 рублей;
15. № 360 от 04.07.2022 на сумму 34 350 156,71 рублей по результатам проведения электронного аукциона;

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью ООО «Стройактив» (ИНН 2722041828), с использованием конкурентных способов заключения договоров на 22 августа 2022 составляет 138 161 482,74 рублей.

В соответствии с требованиями статьи 55.8, части 13 статьи 55.16, статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 21.10.2020г. для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586) должно иметь 2 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур.

В нарушение части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.4.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, контракт № 159 от 18.04.2022 на сумму 76 000 000,00 рублей не соответствует 1 уровню ответственности организации по возмещению вреда. Для заключения указанного договора ООО «Стройактив» (ИНН 2722041828) должно иметь второй уровень ответственности по возмещению вреда (стоимость по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В соответствии с пунктом 14.8 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации в адрес

-ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),

-ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)

направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до второго уровня ответственности.

2. - ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),

- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)

внести **взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (второй уровень ответственности) в пятидневный срок с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств (доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 300 000 рублей),

3. - ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)

внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности, соответствующего второму уровню ответственности по возмещению вреда (доплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 400 000 рублей).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)	6	0
2	ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктом 14.8 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации в адрес

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586),

направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности.

2. - ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586),

необходимо внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (2 уровень ответственности) в пятидневный срок с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств (доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 300 000 рублей).

3. - ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828),
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586),

необходимо внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности, соответствующего второму уровню ответственности по возмещению вреда (стоимость по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей).

ПО ВОПРОСУ №3. О рассмотрении вопросов об исполнении членами АСРО «РОС «СОЮЗ» обязательств по договорам строительного подряда.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что от ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350) поступила информация об устранении нарушений недостатков, допущенных при исполнении контракта, заключенного с МБОУ СОШ № 2 г. Амурска Амурского муниципального района Хабаровского края.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию об устранении недостатков, допущенных ООО «Фаворит».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию об устранении недостатков, допущенных ООО «Фаворит».

ПО ВОПРОСУ № 4. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 19.05.2022 (протокол № 20) за нарушение требований внутренних документов Ассоциации приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350).

Нарушения требований нормативных документов организацией устранены.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организации возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350)	6	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КроФас» (ИНН 2723197190), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Здание МБОУ СОШ № 6 г. Бикина по адресу: Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, ул. Зачеславского, 30 (реконструкция сетей водоотведения)» (срок проведения проверки: 24.08.2022- 06.09.2022).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «КроФас» (ИНН 2723197190)	6	0

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КроФас» (ИНН 2723197190), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Здание МБОУ СОШ № 6 г. Бикина по адресу: Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, ул. Зачеславского, 30 (реконструкция сетей водоотведения)» (срок проведения проверки: 24.08.2022- 06.09.2022).

ПО ВОПРОСУ № 6. О рассмотрении информации Министерства Жилищно-коммунального хозяйства Приморского края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043).

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила о поступившей информации Министерства Жилищно-коммунального хозяйства Приморского края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043), при выполнении договоров на ремонт сетей холодного, горячего водоснабжения, канализации и крыш:

- РТС225А210009(Д) от 19.01.2021, ремонт крыши, дата завершения работ 2021 год;
- РТС225А210051(Д) от 28.06.2021, ремонт крыши, дата завершения работ 2021 год;
- РТС225А210050(Д) от 02.07.2021, ремонт крыши, дата завершения работ 2021 год;
- РТС225А210017(Д) от 07.05.2021, инженерные крыши, дата завершения работ 2021 год;
- РТС225А210014(Д) от 22.04.2021, ремонт крыши, дата завершения работ 2021 год.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) в срок до 30.08.2022 предоставить пояснения по нарушениям, указанным Министерством Жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.

2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 30.08.2022.

3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 30.08.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)	6	0

РЕШИЛИ:

1. ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) в срок до 30.08.2022 предоставить пояснения по нарушениям, указанным Министерством Жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 30.08.2022.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 30.08.2022 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

копия уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев