

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 24
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	20.06.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт	Касьян Анастасия Дмитриевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 3 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 1 500 000 рублей)

- по обеспечению договорных обязательств – 3 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 4 500 000 рублей).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743

при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
----------	--	----	--------

1	ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743	6	0
---	-----------------------------------	---	---

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743, принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743 уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743 в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Золотой мост» ИНН 2724091743 в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении, о внесении изменений в реестр от члена АСРО:

- ИП Петанян Н.А. (ИНН 790100136410).

Заявлено повышение уровней ответственности:

- по возмещению вреда на второй уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 400 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств на второй уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 100 000 рублей).

Доплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до размера взноса, соответствующего второму уровню ответственности, произведена.

Доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, соответствующего второму уровню ответственности, произведена.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении ИП Петаняна Н.А. (ИНН 790100136410).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в	ЗА	ПРОТИВ
-------	--	----	--------

	реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»		
1	ИП Петанян Н.А. (ИНН 790100136410)	6	0

РЕШИЛИ: в отношении ИП Петаняна Н.А. (ИНН 790100136410) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровнях ответственности, в соответствии с заявлением и внесенными взносами в компенсационный фонд возмещения вреда (2 уровень ответственности), компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (2 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 3. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 01.06.2022 (протокол № 22) за нарушение требований внутренних документов Ассоциации приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО Производственный комплекс «ОКНО» ИНН 2722049231, ООО СЗ «ПЕРСПЕКТИВА» ИНН 2722102534.

Нарушения требований нормативных документов организациями устранены.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организации возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО Производственный комплекс «ОКНО» 2722049231	6	0
2	ООО СЗ «ПЕРСПЕКТИВА» ИНН 2722102534	6	0

РЕШИЛИ:

В отношении ООО Производственный комплекс «ОКНО» 2722049231 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении ООО СЗ «ПЕРСПЕКТИВА» ИНН 2722102534 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Инспекции государственного строительного надзора ЕАО в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Отвод р. Сутара», расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, в 14 км от ж/д станции Известковая (срок проведения проверки: 15.06.2022 – 20.06.2022);

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Инспекции государственного строительного надзора ЕАО.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Инспекции государственного строительного надзора ЕАО в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» ИНН (7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Сутарское месторождение железистых кварцитов. Отвод р. Сутара», расположенного по адресу: РФ, Еврейская автономная область, Облученский район, в 14 км от ж/д станции Известковая (срок проведения проверки: 15.06.2022 – 20.06.2022)

ПО ВОПРОСУ № 5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 2723161324
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «Спецстрой» ИНН 2813006965
в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пятидневный срок с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении организаций:

- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 2723161324

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до **01.09.2022**

- ООО «Спецстрой» ИНН 2813006965 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до **31.07.2022**

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 2723161324	6	0
2	ООО «Спецстрой» ИНН 2813006965	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 2723161324 за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве - применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до **01.09.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 2723161324 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спецстрой» ИНН 2813006965, за нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов - применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение, установить срок устранения нарушений до **31.07.2022**;

2. Об устранении нарушений ООО «Спецстрой» ИНН 2813006965, обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 6. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении, о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ФГУП «ГВСУ № 6» (ИНН 2700001660) от 17.06.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ФГУП «ГВСУ № 6» (ИНН 2700001660), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ФГУП «ГВСУ № 6» (ИНН 2700001660) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.06.2022.

Заседание Совета закрыто в 11-30.

Приложение:

- копия уведомления комитета госстройнадзора Правительства края;
- копия заявления о добровольном выходе ФГУП «ГВСУ № 6».

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

Е.В. Яковлев