

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 19 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	16.05.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выдаче займа из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
2. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О рассмотрении информации Дальневосточного управления Ростехнадзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
8. О рассмотрении вопросов об исполнении членами АСРО «РОС «СОЮЗ» обязательств по договорам строительного подряда.
9. Об участии в Стратегической отраслевой сессии «Кадры и квалификация. Отраслеориентированные образовательные программы. Профессиональная трансформация отрасли».

ПО ВОПРОСУ № 1. О выдаче займа из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей заявке на получение займа от члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) **на сумму 6 000 000 рублей** в целях приобретения материалов для выполнения строительства по контракту на выполнение работ по капитальному ремонту кровли муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 12.04.2022 № 03 (заказчик - МБОУ СОШ Гурского сельского поселения). Предоставлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство учредителя, директора ООО «Компания АВИОР» Раут Анастасии Владимировны.

По результатам рассмотрения представленных документов:
- организацией представлен полный комплект документов,

- организация соответствует требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 928 (в редакции от 20.03.2021) и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с решением, принятым Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» по результатам рассмотрения вопроса о выдаче займа от 25.04.2022 (протокол № 17), для выдачи займа ООО «Компания «АВИОР» необходимо урегулировать вопрос с ИФНС о достоверности данных в ЕГРЮЛ. По состоянию на 16.05.2022 данные ЕГРЮЛ достоверны.

На текущую дату АСРО «РОС «СОЮЗ» произведен расчет части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объем средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 429 167 110, 96 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов составляет 214 583 555, 48 рублей;
- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 32 187 533, 32 рублей.

Указанный расчет подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа ООО «Компания АВИОР».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Предоставить заем члену саморегулируемой организации:

ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359), на следующих условиях:

- размер займа – 6 000 000 рублей;
- цели займа - приобретение материалов для выполнения строительства по контракту на выполнение работ по капитальному ремонту кровли муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 12.04.2022 № 03 (заказчик - МБОУ СОШ Гурского сельского поселения);
- срок предоставления займа – до 13.01.2023, включительно;
- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа - поручительство учредителя, директора ООО «Компания АВИОР» Раут Анастасии Владимировны.

2. Поручить единоличному исполнительному органу АСРО «РОС «СОЮЗ» (Президенту) обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) на указанных условиях.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Предоставить заем члену саморегулируемой организации:

ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359), на следующих условиях:

- размер займа – 6 000 000 рублей;
- цели займа - приобретение материалов для выполнения строительства по контракту на выполнение работ по капитальному ремонту кровли муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы Гурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 12.04.2022 № 03 (заказчик - МБОУ СОШ Гурского сельского поселения);
- срок предоставления займа – до 13.01.2023, включительно;
- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа - поручительство учредителя, директора ООО «Компания АВИОР» Раут Анастасии Владимировны.

2. Поручить единоличному исполнительному органу АСРО «РОС «СОЮЗ» (Президенту) обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Компания АВИАОР» (ИНН 7903529359) на указанных условиях.

ПО ВОПРОСУ № 2. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965)
с указанием уровней ответственности:
- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),
- по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965), при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «ДАЛЬСТРОЙ» (ИНН 2723217619),
- ООО «Эксклюзив-клуб» (ИНН 7906505437).

По результатам проверок, проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДАЛЬСТРОЙ» (ИНН 2723217619)

не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктом 3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

- ООО «Эксклюзив-клуб» (ИНН 7906505437)

организация не соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» к своим членам: в нарушение пункта 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у кандидата отсутствуют по основному месту работы специалисты по организации строительства, включенные в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктами 3.14, 3.14.1, 3.14.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ДАЛЬСТРОЙ» (ИНН 2723217619), ООО «Эксклюзив-клуб» (ИНН 7906505437).

**Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе в приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИ В
1	ООО «ДАЛЬСТРОЙ» (ИНН 2723217619)	6	0
2	ООО «Эксклюзив-клуб» (ИНН 7906505437)	6	0

РЕШИЛИ: в отношении ООО «ДАЛЬСТРОЙ» (ИНН 2723217619), в соответствии с пунктами 3.14, 3.14.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ: в отношении ООО «Эксклюзив-клуб» (ИНН 7906505437), в соответствии с пунктами 3.14, 3.14.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Сфера» (ИНН 2724171460) от 06.05.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сфера» (ИНН 2724171460), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Сфера» (ИНН 2724171460) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2022.

ПО ВОПРОСУ № 5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266),
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808),
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год;

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088),
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств, имеется задолженность по уплате членских взносов, не обеспечено проведение плановой проверки за 2022 год. Решением Дисциплинарной комиссии от 18.04.2022 (протокол № 2) Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовано, в случае неустранения нарушений, приостановить право организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170),
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3.4, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2021 год: не предоставлены в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки, отсутствует обучение охране труда сотрудников, отсутствует специальная оценка условий труда, не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и

уведомление о фактическом совокупном размере обязательств, имеется задолженность по членским взносам. Решением Дисциплинарной комиссии от 18.04.2022 (протокол № 2) Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовано, в случае неустранения нарушений, приостановить право организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в организации отсутствует 1 специалист по организации строительства, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства, не представлены отчет о деятельности члена за 2021 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств, имеется задолженность по членским взносам. Решением Дисциплинарной комиссии от 18.04.2022 (протокол № 2) Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» рекомендовано, в случае неустранения нарушений, приостановить право организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организаций, **применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства:**

- ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266),

- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808),

в срок до 15.07.2022;

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088),

- ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170),

- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)

в срок до 12.08.2022.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266)	6	0
2	ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808)	6	0
3	ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088)	6	0
4	ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170)	6	0
5	ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 15.07.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ: в отношении ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 15.07.2022;

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 12.08.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 12.08.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Дальневосточная Проектно-Строительная Компания» (ИНН 2722107170) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства до 12.08.2022;
2. Об устранении нарушений ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 6. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Домостроительный комбинат «Прогресс», ул. Совхозная, 95. Производственный корпус», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, уч. 95 (срок проведения проверки с 18.05.2022 по 31.05.2022);

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями», расположенного по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7 (срок проведения проверки с 16.05.2022 по 27.05.2022);

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 2 этап. Жилая часть 2 и 3 этажей», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, уч. 47 (срок проведения проверки с 17.05.2022 по 30.05.2022);

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 3 этап. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, уч. 47 (срок проведения проверки с 17.05.2022 по 30.05.2022).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Домостроительный комбинат «Прогресс», ул. Совхозная, 95. Производственный корпус», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Совхозная, уч. 95 (срок проведения проверки с 18.05.2022 по 31.05.2022);

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями», расположенного по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7 (срок проведения проверки с 16.05.2022 по 27.05.2022);

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 2 этап. Жилая часть 2 и 3 этажей», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, уч. 47 (срок проведения проверки с 17.05.2022 по 30.05.2022);

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 3 этап. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, уч. 47 (срок проведения проверки с 17.05.2022 по 30.05.2022).

ПО ВОПРОСУ № 7. О рассмотрении информации Дальневосточного управления Ростехнадзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверок в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство горно-обогатительного комбината «Дальграфит». 1-ая очередь. Карьер по добыче графитовой руды «Тополихинский» (срок проведения проверок с 16.05.2022 по 20.05.2022).

В соответствии с уведомлением № 05-08/79-17-38-03, предметом проверки является исполнение предписание об устранении выявленных нарушений от 25.03.2022 № 05-79-17-38-01-01, срок исполнения которого 10.05.2022.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- принять к сведению информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверок в отношении члена ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство горно-обогатительного комбината «Дальграфит». 1-ая очередь. Карьер по добыче графитовой руды «Тополихинский» (срок проведения проверок с 16.05.2022 по 20.05.2022),

- ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437) предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки и предписание от 25.03.2022 № 05-79-17-38-01-01, **в срок до 25.05.2022.**

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверок в отношении члена ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство горно-обогатительного комбината «Дальграфит». 1-ая очередь. Карьер по добыче графитовой руды «Тополихинский» (срок проведения проверок с 16.05.2022 по 20.05.2022).

2. ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437) предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки и предписание от 25.03.2022 № 05-79-17-38-01-01, **в срок до 25.05.2022.**

ПО ВОПРОСУ № 8. О рассмотрении вопросов об исполнении членами АСРО «РОС «СОЮЗ» обязательств по договорам строительного подряда.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что по результатам мониторинга судебных дел членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет исполнения договорных обязательств установлено следующее.

15.04.2022 определением Арбитражного суда Хабаровского края по делу № А73-6000/2022 принято к производству исковое заявление Хабаровского краевого фонда капитального ремонта к ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) о взыскании денежных средств.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию (пояснения) по данному делу, с приложением копий искового заявления, отзыва на исковое заявление, **в срок до 18.05.2022.**

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию (пояснения) по данному делу, с приложением копий искового заявления, отзыва на исковое заявление, в срок до 18.05.2022.

ПО ВОПРОСУ № 9. Об участии в Стратегической отраслевой сессии «Кадры и квалификация. Отраслеориентированные образовательные программы. Профессиональная трансформация отрасли».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о проведении 26 мая 2022 года в Москве Стратегической отраслевой сессии «Кадры и квалификация. Отраслеориентированные образовательные программы. Профессиональная трансформация отрасли».

СЛУШАЛИ: председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил поручить принять участие в Стратегической отраслевой сессии президенту АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светлане Владимировне.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: президенту АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светлане Владимировне поручить принять участие 26.05.2022 в Стратегической отраслевой сессии «Кадры и квалификация. Отраслеориентированные образовательные программы. Профессиональная трансформация отрасли».

Заседание Совета закрыто в 10-30.

Приложение:

- копия заявления о добровольном выходе ООО «Сфера» от 06.05.2022 на 1 л.,
- копии уведомлений комитета госстройнадзора Правительства края на 4 л.,
- копии уведомлений Дальневосточного управления Ростехнадзора на 3 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев