

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 9
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	09.03.2022 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Неменко Ирина Викторовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях, о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842)
с указанием уровней ответственности:
 - по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),
 - по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств 200 000 рублей);
- ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)
с указанием уровней ответственности:
 - по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),
 - по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств 200 000 рублей);

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидатов соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842), ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599), при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842)	6	0
2	ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «АФИНА» (ИНН 2721236599), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов

АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от:

Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503), являющегося застройщиком объектов капитального строительства:

«Реконструкция очистных сооружений поверхностных и производственных стоков производственной зоны терминала АО «Дальтрансуголь», «Реконструкция на объектах: Здание по оттаиванию вагонов (линия А), здание по оттаиванию вагонов (линия В), расположенных по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского района, западнее от мыса Мучукей-Дуа,

«Увеличение мощности перевалки АО «Дальтрансуголь» до 40 млн тонн угля в год»,

«Техническое перевооружение хранилища СУГ и системы газоснабжения АО «Дальтрансуголь», расположенных по адресу Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского района в 1300 метрах на запад от мыса Мучукей-Дуа (срок проведения проверки с 28.02.2022 по 14.03.2022);

- ООО «Амурсталь-Центр» (ИНН 2724113323),

«Инновационно-рыболовный комплекс по разведению, производству и переработке рыбы в районе им. Лазо, Хабаровского края, р.п. Переясловка», расположенного по адресу: Хабаровский край, район им. Лазо, р.п. Переясловка, 475 м на юго-восток от д.1, ул. Лево-Набережная (срок проведения проверки с 28.02.2022 по 14.03.2022);

Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверок в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437), осуществляющего строительство объектов капитального строительства:

- «Горно-обогатительный комбинат «Дальграфит», расположенного по адресу Еврейская автономная область, Октябрьский район, с. Союзное, территория ТОО «АмуроХинганская» (срок проведения проверки с 16.03.2022 по 25.03.2022);

-«Строительство горно-обогатительного комбината «Дальграфит» 1-ая очередь. Карьер по добыче графитовой руды «Тополихиский», расположенного по адресу Еврейская автономная область, Октябрьский район, Октябрьское лесничество, Самарское участковое лесничество с. Союзное находится в 10 км (срок проведения проверки с 16.03.2022 по 25.03.2022).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края и информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию:

Комитета госстройнадзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503), являющегося застройщиком объектов капитального строительства:

«Реконструкция очистных сооружений поверхностных и производственных стоков производственной зоны терминала АО «Дальтрансуголь», «Реконструкция на объектах: Здание по оттаиванию вагонов (линия А), здание по оттаиванию вагонов (линия В), расположенных по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского района, западнее от мыса Мучукей-Дуа, «Увеличение мощности перевалки АО «Дальтрансуголь» до 40 млн тонн угля в год», «Техническое перевооружение хранилища СУГ и системы газоснабжения АО «Дальтрансуголь», расположенных по адресу Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского района в 1300 метрах на запад от мыса Мучукей-Дуа (срок проведения проверки с 28.02.2022 по 14.03.2022);

- ООО «Амурсталь-Центр» (ИНН 2724113323),

«Инновационно-рыболовный комплекс по разведению, производству и переработке рыбы в районе им. Лазо, Хабаровского края, р.п. Переясловка», расположенного по адресу: Хабаровский край, район им. Лазо, р.п. Переясловка, 475 м на юго-восток от д.1, ул. Лево-Набережная (срок проведения проверки с 28.02.2022 по 14.03.2022);

Дальневосточного управления Ростехнадзора о проведении проверок в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальневосточный графит» (ИНН 7901532437), осуществляющего строительство объектов капитального строительства:

- «Горно-обогатительный комбинат «Дальграфит», расположенного по адресу Еврейская автономная область, Октябрьский район, с. Союзное, территория ТОО «АмуроХинганская» (срок проведения проверки с 16.03.2022 по 25.03.2022);

-«Строительство горно-обогатительного комбината «Дальграфит» 1-ая очередь. Карьер по добыче графитовой руды «Тополихиский», расположенного по адресу Еврейская автономная область, Октябрьский район, Октябрьское лесничество, Самарское участковое лесничество с. Союзное находится в 10 км (срок проведения проверки с 16.03.2022 по 25.03.2022).

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

-ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)

в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пятидневный срок с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена,;

-ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 5.2.5, 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не устранены нарушения по проверкам: в организации отсутствует специалист, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства, отсутствует специальная оценка условий труда.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении организаций:

ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763),

ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до **06.06.2022**.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)	6	0
2	ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763), за нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до **06.06.2022**;

2. Об устранении нарушений ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 5.2.5, 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до **06.06.2022**;

2. Об устранении нарушений ООО «СвязьЭнергоСтрой» (ИНН 2722085960) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Приложение:

1. Уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края на 1 л. в 2 экз.,
2. Уведомления Дальневосточного управления Ростехнадзора на 1 л в 2 экз.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев