

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 7
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	25.02.2022 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Неменко Ирина Викторовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении, о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397) с указанием уровня ответственности:
- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» организацию, при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
----------	--	----	--------

1	ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397)	6	0
---	--	---	---

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме ООО «Строительное предприятие Мастер» (ИНН 2723193397) АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

1.СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении, о внесении изменений в реестр от ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058).

Заявлено повышение уровней ответственности:

- по возмещению вреда с первого на второй уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей), доплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до размера взноса, соответствующего второму уровню ответственности, произведена;
- по обеспечению договорных обязательств с первого на второй уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 500 000 рублей), доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, соответствующего второму уровню ответственности, произведена.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058), соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении организации.

Вопрос поставлен на голосование РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058)	6	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенными взносами в компенсационный фонд возмещения вреда (2 уровень ответственности) и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (2 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РЦ ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 3.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не устранены нарушения, выявленные по результатам контрольных мероприятий за 2021 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора у одного заявленного специалиста, имеется задолженность по членским взносам;

- ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, имеется задолженность по членским взносам;

- ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3.2 - 4.3.4, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, в организации отсутствует обучение охране труда одного сотрудника, не проведена специальная оценка условий труда, имеется задолженность по членским взносам;

- ОАО «ПНИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по проверке за 2020 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора одного специалиста, не представлены в полном объеме документы, являющиеся предметом проверки;

- ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по плановым проверкам за 2019 -2020 годы: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора одного специалиста.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

В отношении организаций:

- ООО «РЦ ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008),
 - ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217),
 - ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284),
 - ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684),
 - ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245),
- применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «РЦ ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008)	6	0
2	ООО «СМР-Компания» (2724099284)	6	0
3	ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684)	6	0
4	ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217)	6	0
5	ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «РЦ ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 3.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

2. Об устранении нарушений «РЦ ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684) за нарушение 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса,

членских взносов, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 4.3.2 - 4.3.4, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684) уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

2. Об устранении нарушений ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245) за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений в срок до **27.05.2022**.

2. Об устранении нарушений ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245) уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Элкод» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс в границах ул. Гамарника – ул. Павловича в г. Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Хабаровск», Индустриальный район, ул. Павловича, дом 13 (срок проведения проверки с 25.02.2022 по 11.03.2022);

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН2724238114), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Город 4212» по ул. Совхозная в городе Хабаровске 1 этап строительства», расположенного по адресу г. Хабаровск. ул. Совхозная дом 71 (срок проведения проверки с 03.03.2022 по 17.03.2022).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Элкод» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс в границах ул. Гамарника – ул. Павловича в г. Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Хабаровск», Индустриальный район, ул. Павловича, дом 13 (срок проведения проверки с 25.02.2022 по 11.03.2022);

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Город 4212» по ул. Совхозная в городе Хабаровске 1 этап строительства», расположенного по адресу г. Хабаровск, ул. Совхозная дом 71 (срок проведения проверки с 03.03.2022 по 17.03.2022).

ПО ВОПРОСУ № 5. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Проектно-строительная компания «Компас» (ИНН 2724240554) от 24.02.2022.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Компас»» (ИНН 2724240554), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Проектно-строительная компания «Компас» (ИНН 2724240554) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 24.02.2022.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края на 1 л. в 2 экз.,
2. Копия заявления ООО «Проектно-строительная компания «Компас»» о добровольном выходе на 1 л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев