

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 20
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	03.06.2020 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Ведущий юрисконсульт	Бусыгина Виктория Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об исполнении предписаний надзорных органов членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей);

- ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527)

с указанием уровней ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей);

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидатов соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;

- ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527), при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда;

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846),	8	0
2	ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «АРКАДА-ДВ» (ИНН 2723205846) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ЭТАЛОН» (ИНН 2722048527) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. Об исполнении предписаний надзорных органов членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотрена в порядке обращений информация:

- Комитета госстройнадзора Правительства края о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенный по адресу: г.Комсомольск-на-Амуре, ул.Комсомльская, д.16А» (протокол № 1 от 10.01.2020). В соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 17.01.2020 № 2 ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) необходимо предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию о полном устранении нарушений.

ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) предоставлен акт проверки Комитета госстройнадзора Правительства края № С 10-24/20 от 26.05.2020, согласно которому предписанные нарушения, указанные в предписании Комитета госстройнадзора Правительства края от 18.12.2019 № С 10-24/19, устранены.

- Дальневосточного управления Ростехнадзора о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456), осуществляющим строительство объекта капитального строительства: «Опытно-промышленный комплекс Чульбаткан» (протокол № 24 от 06.07.2018).

В соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 20.07.2018 (протокол № 25) ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456) необходимо предоставить в АСРО «РОС «СОЮЗ» акт об устранении нарушений.

ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456) предоставлена информация (письмо от 22.05.2020 № 56-ГСР/20), согласно которой п. 2 предписания от 25.06.2018 № 05-27-18-31-01-02, п.п. 2-9 предписания от 25.06.2018 № 05-27-18-32-01-02, п.2 предписания от 25.06.2018 № 05-27-18-34-01-02 не могут быть выполнены по причине прекращения договорных отношений с застройщиком.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию об устранении нарушений:

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) по предписанию от 18.12.2019 № С 10-24/19;

- ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456) по предписаниям от 25.06.2018 № 05-27-18-31-01-02, № 05-27-18-32-01-02, № 05-27-18-34-01-02.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию об устранении нарушений ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) по предписанию от 18.12.2019 № С 10-24/19;

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456) по предписаниям от 25.06.2018 № 05-27-18-31-01-02, № 05-27-18-32-01-02, № 05-27-18-34-01-02.

ПО ВОПРОСУ № 3. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилые многоквартирные дома по ул. Алексеевская в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3, 4, 5 этапы строительства». Жилой дом № 3 (3 этап строительства) секция 3 Г, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 35 м по направлению на север от ориентира водопроводная насосная станция, адрес ориентира: ул. Трехгорная, 121 (срок проведения проверки с 03.06.2020 по 01.07.2020);

- ФГУП «Главное военно-строительное управление №6» (ИНН 2700001660), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс с помещениями многофункционального назначения и подземной автостоянкой по ул. Льва Толстого в Кировском районе г. Хабаровска, расположенного по адресу г. Хабаровск, Кировский район, ул. Лейтенанта Шмидта, кадастровый номер земельного участка 27:23:0020320:349 (срок проведения проверки с 29.05.2020 по 26.06.2020).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилые многоквартирные дома по ул. Алексеевская в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3, 4, 5 этапы строительства». Жилой дом № 3 (3 этап строительства) секция 3 Г, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 35 м по направлению на север от ориентира водопроводная насосная станция, адрес ориентира: ул. Трехгорная, 121 (срок проведения проверки с 03.06.2020 по 01.07.2020);

- ФГУП «Главное военно-строительное управление №6» (ИНН 2700001660), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс с помещениями многофункционального назначения и подземной автостоянкой по ул. Льва Толстого в Кировском районе г. Хабаровска, расположенного по адресу г. Хабаровск, Кировский район, ул. Лейтенанта Шмидта, кадастровый номер земельного участка 27:23:0020320:349 (срок проведения проверки с 29.05.2020 по 26.06.2020).

Заседание Совета закрыто в 11-30.

Приложение: 1. Копии уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края от 26.05.2020, от 01.06.2020 на 2 л.
2. Копия акта проверки Комитета госстройнадзора Правительства края от 26.05.2020 № С 10-24/20 на 4 л.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

Е.В. Яковлев



Правительство Хабаровского края
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКПО 44677235 ОГРН 1142721000355
ИНН/КПП 2721206354/272201001

01.06.2020 № 8-1-1924

На № _____ от _____

Руководителю Ассоциация Само-
регулируемая организация «Реги-
ональное объединение строителей
«СОЮЗ»

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск, 680000
Адрес электронной почты:
rossouz@rossouz.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

" ____ " _____ 2020 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация Саморегулируемая организация «Регио-
нальное объединение строителей «СОЮЗ»,

о проведении проверки в отношении ООО "УЮТСТРОЙ", ОГРН
1182724022557, ИНН 2722120702,

осуществляющего строительство объекта капитального строительства
"Жилые многоквартирные дома по ул. Алексеевская в Краснофлотском рай-
оне г. Хабаровска 1, 2, 3, 4, 5 этапы строительства". Жилой дом № 3 (3
этап строительства) секция 3 Г,

(наименование объекта)

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский
район, участок находится примерно в 35 м по направлению на север от ори-
ентира водопроводная насосная станция, адрес ориентира; ул. Трехгорная,
121,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 15 час. 00 мин. 03.06.2020 по 01.07.2020.

Предмет проверки: Соответствие выполняемых работ и примененных
строительных материалов в процессе строительства объекта капитально-
го строительства, а также результатов таких работ требованиям про-
ектной документации.

Заместитель председателя комитета

Кохан Виталий Анатольевич
(4212) 40 23 59

Д.Ю. Щербина



Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКПО 44677235, ОГРН 1142721000355
ИНН/КПП 2721206354/272201001

26.05.2020 № 8-1-1832

На № _____ от _____

Руководителю АСРО
"Региональное объединение строи-
телей "СОЮЗ"

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск, 680000
rossouz@rossouz.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

« _____ » _____ 2020 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация саморегулируемой организации "Регио-
нальное объединение строителей "СОЮЗ"

о проведении проверки в отношении ФГУП "ГВСУ №6", ИНН 2700001660,

осуществляющего строительство объекта капитального строительства
"Жилой комплекс с помещениями многофункционального назначения и подзем-
ной автостоянкой по ул. Льва Толстого в Кировском районе г. Хабаровска",
(наименование объекта)

расположенного по адресу: г. Хабаровск, Кировский район, ул. Лейтенанта
Шмидта, кадастровый номер земельного участка 27:23:0020320:349,
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 14-30 29.05.2020 по 26.06.2020.

Предмет проверки: соответствие выполняемых работ и примененных строи-
тельных материалов в процессе строительства объекта капитального стро-
ительства, а также результатов таких работ требованиям проектной до-
кументации.

Председатель комитета

О.Б. Сутурин

Шалашова Наталья Ивановна,
8 (4212) 40 23 62
БП 007538

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

680021, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 43, тел. /факс (4212) 31-34-07, E-mail: kgsn@adm.khv.ru, ОКПО 44677235, ОГРН1142721000355,
ИНН 2721206354, КПП 272201001

г. Комсомольск-на-Амуре

«26» мая 2020г. 17 час. 00 мин.

Номер дела 3011-19

Экземпляр № 1

**АКТ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
№ С 10-24/20**

Расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Комсомольская, д. 16А.

Застройщик – ООО "РусСтрой-Инвест", 681010, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, д. 9, кв. 12.

Лицо, осуществляющее строительство – ООО "РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ", 681010, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, д. 9, кв. 12.

На основании: распоряжения председателя комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 17.04.2020 № 227-р была проведена внеплановая выездная проверка 2 этапа работ в отношении объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом с административными помещениями" (далее – Объект).

Дата и время проведения проверки: с 23 апреля 2020 г. 09 час. 00 мин. по 26 мая 2020 г. 17 час. 00 мин. включительно.

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней

Акт составлен: комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края.

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

И.В. Звонков 26.05.2020.
О.В. Звонков 26.05.2020.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Лицо, проводившее проверку: Запорожская Анна Сергеевна, старший инспектор Комсомольского отдела комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края.

При проведении проверки присутствовали: представитель заказчика-застройщика – директор ООО "РусСтрой-Инвест" Рева Евгений Владимирович. Представитель лица, осуществляющего строительство, директор ООО "РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ" Рева Евгений Владимирович

Предмет проверки: соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства Объекта, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Состояние объекта капитального строительства на день проверки:

На момент проверки выполнено:

- устройство фундаментов здания с гидроизоляцией и обратной засыпкой;
- устройство монолитного железобетонного пояса по верху фундаментных блоков;
- монтаж плит перекрытия подвала с устройством монолитных железобетонных участков;
- кирпичная кладка наружных и внутренних стен 1-7 этажей с монтажом перемычек и прогонов;
- монтаж плит перекрытия 1-7 этажей с устройством монолитных железобетонных участков;
- монтаж конструкций лестничных клеток 1-8 этажей;

Ведутся строительно-монтажные работы:

- кирпичная кладка наружных и внутренних стен 8 этажа и чердака с монтажом перемычек и прогонов;
- монтаж плит перекрытия 8 этажа с устройством монолитных участков;
- устройство внутриквартирных перегородок;
- монтаж стропильной системы;
- начаты работы по утеплению фасада здания;
- начаты электромонтажные работы по прокладке кабелей внутри здания;
- заканчиваются работы по устройству наружных сетей теплоснабжения.

В ходе осуществления проверки на Объекте нарушений обязательных требований п. 2(7) Постановления от 26.03.2020 № 97-пр Правительства Хабаровского края "О мероприятиях по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции на территории Хабаровского края" на территории строящегося Объекта не выявлено.

При проведении проверки представлены следующие документы:

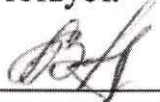
положительные заключения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий выполнено ООО "ДВ Экспертиза Проект" № 25-2-1-2-0045-18 от 20.06.2018 и № 25-2-2-2-010301-2018 от 06.05.2019; разрешение на строительство, выданное Администрацией города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края № 27-RU27302000-49-2018 от 26.06.2018 сроком действия до 26.01.2020, приложение к разрешению на строительство от 26.06.2018 № 27-RU27302000-49-2018; комплект проектной и рабочей документации; проект производства работ; общий и специальные журналы работ; паспорта и сертификаты на применяемые материалы, исполнительно-техническая документация; протоколы испытания прочности образцов бетона в проектном возрасте.

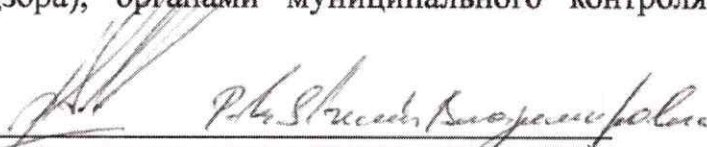
В ходе проведения проверки:

- выявлены нарушения обязательных требований технических регламентов, проектной документации при строительстве Объекта, в том числе при применении строительных материалов (изделий): **нет**;
- выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): **нет**;

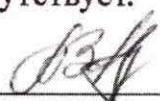
- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): **нет**.

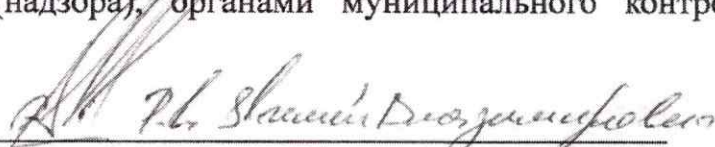
Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует.


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует.


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые к акту документы: нет.

По результатам проверки оформлены: настоящий акт.

Вывод по результатам проверки:

- строительно-монтажные работы, определяемые 1-м и 2-м этапами программы проверок, при строительстве Объекта завершены. **Работы 1-го и 2-го этапа программы приняты.**

- в ходе проведения проверки установлено, что предписанные нарушения обязательных требований технических регламентов, указанные в Предписаниях от 18.12.2019 № С 10-24/19 и № С 11-24/19 устранены (п. 1 – представлена рабочая документация; п. 2 – представлена к проверке исполнительная документация в полном объеме на выполненный этап; п. 3 – представлены к проверке протоколы лабораторных испытаний прочности образцов бетона в проектном возрасте; п. 4 – общий журнал работ №1 заполнен надлежащим образом; п. 5 – к проверке представлены журналы входного контроля материалов и изделий, бетонных работ, по уходу за бетоном; п. 6 – в лестничных клетках установлены защитные ограждения). В связи с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", Постановлением Губернатора Хабаровского края от 27.03.2020 № 28 "О приостановлении проведения контрольно-надзорных мероприятий", отсутствуют законные основания для проведения проверки исполнения предписаний от 18.12.2019 № С 10-24/19 и № С 11-24/19.

- строительно-монтажные работы, определяемые 3-м этапом программы проверок, при строительстве Объекта не закончены (не закончено: устройство

кирпичных наружных и внутренних стен 8 этажа и чердака, монтаж плит перекрытия 8 этажа с устройством монолитных участков, устройство внутриквартирных перегородок);

- выполнение строительно-монтажных работ и применение строительных материалов осуществляется в соответствии с требованиями проектной документации, СП, рассмотренных в рамках представленной к проверке документации;

- по факту окончания 3-го этапа работ, подлежащих проверке, Застройщику необходимо представить в Комитет извещения по форме согласно приказу Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107 (приложение 4).

В следствии этого 3-й этап строительства Объекта считается не принятым.

Подписи лиц, проводивших проверку:



Запорожская Анна Сергеевна старший инспектор

С актом проверки ознакомлен, экземпляр акта со всеми приложениями получил:

26.03.2020 г. [подпись] [фамилия] [имя] [отчество] [должность]
(дата, подпись, фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного представителя юридического лица)

«26» марта 2020
(подпись)

С актом проверки ознакомлен, экземпляр акта со всеми приложениями получил:

26.03.2020 г. [подпись] [фамилия] [имя] [отчество] [должность]
(дата, подпись, фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного представителя юридического лица)

«26» марта 2020
(подпись)