

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 32
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	10.09.2019 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Сигаев Сергей Андреевич
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Руководитель юридического отдела	Мялова Евгения Павловна
----------------------------------	-------------------------

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие семь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении решения Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю.
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Восток Инвест Проект» ИНН 2721225526,

заявлен 1 уровень ответственности в соответствии с размером вноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением организации.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Восток Инвест Проект» ИНН 2721225526	8	0

РЕШИЛИ: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток Инвест Проект» ИНН 2721225526 внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в

компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (1 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» ИНН 2721206869, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, уч. 39 (проверка с 02.09.2019 по 27.09.2019 на предмет исполнения предписания от 26.04.2019 № С 02-18/19, проверка с 04.09.2019 по 01.10.2019 на предмет соответствия работ и применяемых материалов требованиям технических регламентов, проектной документации (4 этап работ));

- ООО «Строительная компания «Монолит» ИНН 2721153631, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс» (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно – газификационная станция (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4, 5, 6), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр. Победы, ул. Ленинградской, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинского округа города (проверка с 30.08.2019 по 20.09.2019 на предмет соответствия работ и материалов требованиям проектной документации, требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборам учета используемых энергетических ресурсов).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» ИНН 2721206869, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, уч. 39 (проверка с 02.09.2019 по 27.09.2019 на предмет исполнения предписания от 26.04.2019 № С 02-18/19, проверка с 04.09.2019 по 01.10.2019 на предмет соответствия работ и применяемых материалов требованиям технических регламентов, проектной документации (4 этап работ));

- ООО «Строительная компания «Монолит» ИНН 2721153631, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс» (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно – газификационная станция (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4, 5, 6), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр.

Победы, ул. Ленинградской, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинского округа города (проверка с 30.08.2019 по 20.09.2019 на предмет соответствия работ и материалов требованиям проектной документации, требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборам учета используемых энергетических ресурсов).

ПО ВОПРОСУ № 3. О рассмотрении решения Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю.

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая представила информацию в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392:

- Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 21.06.2019 рассмотрена жалоба КГКУ «Служба заказчика Минстроя края» на действия (бездействие) ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 (протокол № 23), информация принята к сведению, администрации поручено осуществить контроль за ходом судебного разбирательства между сторонами;

- 02.09.2019 от ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 получено решение Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю № РНП-27-165 от 17.07.2019. Согласно данному документу комиссией установлено отсутствие вины ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 в неисполнении работ по государственному контракту, заключенному с КГКУ «Служба заказчика Минстроя края», в связи с чем принято решение не включать сведения об ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 и его учредителе Овисе Никите Алексеевиче в реестр недобросовестных поставщиков.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- принять к сведению информацию, содержащуюся в решении Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю № РНП-27-165 от 17.07.2019 о не включении сведений об ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 и его учредителе Овисе Никите Алексеевиче в реестр недобросовестных поставщиков;

- приобщить решение Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю № РНП-27-165 к материалам жалобы КГКУ «Служба заказчика Минстроя края» на действия (бездействие) ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию, содержащуюся в решении Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю № РНП-27-165 от 17.07.2019 о не включении сведений об ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392 и его учредителе Овисе Никите Алексеевиче в реестр недобросовестных поставщиков;

2. Приобщить решение Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю № РНП-27-165 к материалам жалобы КГКУ «Служба заказчика Минстроя края» на действия (бездействие) ООО «Строительная компания № 1» ИНН 2721219392.

ПО ВОПРОСУ № 4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВСК» ИНН 2723145097,

в нарушение требований главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5, 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.04.2019, кадровый состав организации не соответствует минимальным требованиям для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (отсутствуют специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ), не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по членским взносам;

- ООО «АНГАР ДВ» ИНН 2722024710,

в нарушение требований пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2.3, 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.04.2019, организацией не устранены замечания, выявленные при проведении плановой проверки за 2018 год: отсутствуют журналы по охране труда, не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2019 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «СтройСити» ИНН 2721196716

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, организацией не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2019 гг., имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Восток» ИНН 2722042050

в нарушение требований главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава, пунктов 4.5.4, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 3.1.3 Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства от 26.12.2017, пункта 4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, в организации отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора пяти заявленных работников, не обеспечено соблюдение требований Стандартов на процессы выполнения работ НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главами 8, 11 Положения о системе мер дисциплинарного

воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2019, в отношении организаций:

- ООО «ВСК» ИНН 2723145097,
- ООО «АНГАР ДВ» ИНН 2722024710,
- ООО «СтройСити» ИНН 2721196716

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до 06.12.2019;

- ООО «Восток» ИНН 2722042050

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении нарушений в срок до 14.11.2019.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ВСК» ИНН 2723145097	8	0
2	ООО «АНГАР ДВ» ИНН 2722024710	8	0
3	ООО «СтройСити» ИНН 2721196716	8	0
4	ООО «Восток» ИНН 2722042050	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВСК» ИНН 2723145097 за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5, 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.04.2019, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 06.12.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «ВСК» ИНН 2723145097 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

3. В случае неустранения нарушений, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «АНГАР ДВ» ИНН 2722024710 за нарушение требований пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2.3, 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.04.2019, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 06.12.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «АНГАР ДВ» ИНН 2722024710 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

3. В случае неустранения нарушений, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройСити» ИНН 2721196716 за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 06.12.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «СтройСити» ИНН 2721196716 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

3. В случае неустранения нарушений, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток» ИНН 2722042050 за нарушение требований главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава, пунктов 4.5.4, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 3.1.3 Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства от 26.12.2017, пункта 4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении нарушений в срок до 14.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Восток» ИНН 2722042050 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Приложения:

- копии уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края от 27.08.2019, № 9-12-4108, №9-12-4107, от 28.08.2019 № 9-12-4127,

- копия письма ООО «Строительная компания № 1» с приложением (копия решения Комиссии ФАС по Хабаровскому краю) от 30.08.2019.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

С.А. Сигаев