

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 40

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	01.11.2018 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	7

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие семь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращения, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О рассмотрении обращения, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала что для рассмотрения обращения, в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию от 15.03.2017, на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» приглашены представители регионального отделения в Магаданской области Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» и ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364), в отношении которого поступило обращение, содержащее информацию о нарушениях, допущенных при осуществлении капитального ремонта жилого дома расположенного по адресу г. Магадан по ул. Портовая 7-а.

Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 11.10.2018 в отношении ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) назначена внеплановая проверка.

Согласно акту внеплановой проверки от 30.10.2018 № 0429/ВПЖ-10-2018, ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) соблюдает требования стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, исполнение обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов. Ущерб, причиненный при осуществлении капитального ремонта жилого дома расположенного по адресу г. Магадан по ул. Портовая 7-а устранен.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию об устранении ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) допущенных нарушений.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

принять к сведению информацию об устранении ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) допущенных нарушений.

ПО ВОПРОСУ № 2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Арат» (ИНН 2721229471),

- ГП ЕАО «Облэнергоремонт» (ИНН 7901014080),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, организациями не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по оплате членских взносов;

- ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477),

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пунктов 5.1.1, 5.1.3, 5.1.6, 5.1.8 Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, организацией не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2018 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по оплате членских взносов;

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1.5, главами 11, 13 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017:

в отношении:

- ООО «Арат» (ИНН 2721229471),

- ГП ЕАО «Облэнергоремонт» (ИНН 7901014080),

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до 24.12.2018;

- ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477)

применить меру дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Арат» (ИНН 2721229471)	7	0
2	ГП ЕАО «Облэнергоремонт» (ИНН 7901014080)	7	0
3	ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477)	7	0

РЕШИЛИ:

В отношении общества с ограниченной ответственностью «Арат» (ИНН 2721229471) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 24.12.2018.

2. В случае неустранения нарушений ООО «Арат» (ИНН 2721229471) в течение установленного срока, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Государственного предприятия Еврейской автономной области «Облэнергоремонт» (ИНН 7901014080) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 24.12.2018.

2. В случае неустранения нарушений ГП ЕАО «Облэнергоремонт» (ИНН 7901014080) в течение установленного срока, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении общества с ограниченной ответственностью «Элит Строй» (ИНН 2724220477) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта

5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пунктов 5.1.1, 5.1.3, 5.1.6, 5.1.8 Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев