

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680



Регистрационный номер в
государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

Адрес: 680038, г. Хабаровск,
ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840
Эл. почта: rossouz@rossouz.ru
интернет сайт: www.rossouz.ru

**Протокол № 25
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	24.09.2013, 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента.
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Харченко Надежда Александровна
Секретарь заседания Совета:	Демиденко Сергей Викторович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Исполнительный директор ООО «Строительная компания «Капиталь»	Харченко Надежда Александровна
Исполнительный директор ООО «СпецРемСтрой»	Продан Андрей Сергеевич
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»

Симанович Олеся Викторовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая сообщила, что из 6 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежда Александровна объявила заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Совета из 5-ти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 5-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О применении меры дисциплинарного воздействия к организациям – членам НП СРО РОС «СОЮЗ».
3. О внесении изменений в план проверок организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2013 год.
4. Об удовлетворении заявления о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
5. О создании Комитета по развитию партнерских отношений и утверждения состава членов Комитета.

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1: О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельств, взамен ранее выданных свидетельств организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдачу

свидетельств взамен ранее выданных свидетельств от организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ЗАО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) в части расширения перечня видов работ;
- ООО «ОПС-Сервис» (ИНН 6501240269) в части расширения перечня видов работ.

а также доложила, что по результатам проведенных контрольной комиссией НП СРО «РОС «СОЮЗ» проверок, представленные документы организаций:

- ЗАО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115),
- ООО «ОПС-Сервис» (ИНН 6501240269)

соответствуют Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Яковлева Евгения Владимировича, который предложил внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям-членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ЗАО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115)
- ООО «ОПС-Сервис» (ИНН 6501240269)

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ЗАО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115), внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ.
2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0097.06-2013-2526007115-С-154 от 05.07.2013, выданное ЗАО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115).

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ОПС-Сервис» (ИНН 6501240269), внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ.
2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0260-2012-6501240269-С-154 от 20.02.2012, выданное ООО «ОПС-Сервис» (ИНН 6501240269).

ПО ВОПРОСУ № 2: О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим, что на 23.09.2013 года не имеют действующего договора страхования гражданской ответственности, организации – члены НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247)
- ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314)
- ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049).

Данные организации не соблюдают требования Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила за несоблюдение требований Правил саморегулирования Требования к страхованию членом НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, в отношении организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247),
- ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314)
- ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней - до 22.11.2013, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0208.01-2012-2721169247-С-154 от 29.11.2012, в отношении видов работ, к которым ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 22.11.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 22.11.2013.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314), применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0247.01-2012-2703040314-С-154 от 18.10.2012, в отношении видов работ, к которым ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 22.11.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Амурстрой» (ИНН 2703040314) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 22.11.2013.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049), применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0193.01-2010-2724120049-С-154 от 15.06.2012, в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 22.11.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 22.11.2013.

ПО ВОПРОСУ № 3: О внесении изменений в план проверок организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2013 год.

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем письме от организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «СтройРем» (ИНН 2723110739) с просьбой перенести дату плановой проверки за 2013 год на более ранний срок.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Яковлева Евгения Владимировича, который предложил присутствующим перенести плановые проверки за 2013 год в отношении организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402)

- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582)

- ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247)

в связи с тем, что на день проведения плановых проверок, действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных НП СРО «РОС «СОЮЗ» данным организациям, приостановлено.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Продана Андрея Сергеевича, который предложил перенести плановые проверки за 2013 год в отношении организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройРем» (ИНН 2723110739) на более ранний срок,
- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402)
- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582)
- ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247).

отложить до момента устранения нарушений, в результате которых свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, были приостановлены.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

В отношении

- ООО «СтройРем» (ИНН 2723110739)

перенести дату плановой проверки с 18.10.2013 на 26.09.2013.

В отношении:

- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402)
- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582)
- ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247)

отложить проведение плановых проверок за 2013 год до момента устранения нарушений, в результате которых свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, были приостановлены, с последующим исключением из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса, на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Об удовлетворении заявления о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от организации-члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «Ремонтно-строительное управление» (ИНН 2722084370).

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Ремонтно-строительное управление» (ИНН 2722084370), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Ремонтно-строительное управление» (ИНН 2722084370) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» - 24.09.2013 года.
3. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0253.01-2012-2722084370-С-154 от 16.04.2012, выданное ООО «Ремонтно-строительное управление» (ИНН 2722084370).

ПО ВОПРОСУ № 5: О создании Комитета по развитию партнерских отношений и утверждения состава членов Комитета.

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших письмах от организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» с предложениями о создании Комитета по развитию партнерских отношений и о выдвижении кандидатур для включения в состав данного Комитета.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Демиденко Сергея Викторовича, который предложил, на основании поступивших предложений от организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ», поручить Президенту НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В.Симанович, подготовить документы, регламентирующие деятельность Комитета по развитию партнерских отношений при НП СРО «РОС «СОЮЗ», и включить в состав Комитета следующие кандидатуры:

- 1) Никонова Анастасия Владимировна, начальник юридического отдела ООО «Радиострой РТВ»,
- 2) Ефимов Александр Сергеевич, заместитель генерального директора ООО «МТК «ВостокСтройПроект»,
- 3) Мартынова Александра Игоревна, инженер ПТО ООО «Группа Компаний Вира»,
- 4) Продан Андрей Сергеевич, исполнительный директор ООО «СпецРемСтрой»
- 5) Романова Ксения Маратовна, юрисконсульт ООО ДСЦБИ «МАСКОМ»,
- 6) Черняков Анатолий Андреевич, главный инженер проекта ООО «Дальневосточная архитектурная компания»,
- 7) Ивахно Григорий Игоревич, помощник главного инженера проекта ООО «Дальневосточная архитектурная компания».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Создать Комитет по развитию партнерских отношений при НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. Поручить Президенту НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В.Симанович подготовить документы, регламентирующие деятельность Комитета по развитию партнерских отношений при НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утвердить состав Комитета по развитию партнерских отношений в следующем составе:
 - 1) Никонова Анастасия Владимировна, начальник юридического отдела ООО «Радиострой РТВ»,
 - 2) Ефимов Александр Сергеевич, заместитель генерального директора ООО «МТК «ВостокСтройПроект»,
 - 3) Мартынова Александра Игоревна, инженер ПТО ООО «Группа Компаний Вира»,
 - 4) Продан Андрей Сергеевич, исполнительный директор ООО «СпецРемСтрой»
 - 5) Романова Ксения Маратовна, юрисконсульт ООО ДСЦБИ «МАСКОМ»,
 - 6) Черняков Анатолий Андреевич, главный инженер проекта ООО «Дальневосточная архитектурная компания»,

7) Ивахно Григорий Игоревич, помощник главного инженера проекта ООО «Дальневосточная архитектурная компания».

Приложение:

1. Письмо о переносе плановой проверки ООО «СтройРем» от 20.09.2013 на 1л. в 1 экз.
2. План проверок на 2013 год в новой редакции – на 5 л. в 1 экз.
3. Письмо с предложением кандидатуры состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «Радиострой РТВ» на 1л. в 1 экз.
4. Письмо с предложением кандидатуры состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «МТК «ВостокСтройПроект» на 1л. в 1 экз.
5. Письмо с предложением кандидатуры состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «Группа Компаний Вира» на 1л. в 1 экз.
6. Письмо с предложением кандидатуры состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «СпецРемСтрой» на 1л. в 1 экз.
7. Письмо с предложением кандидатуры состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» на 1л. в 1 экз.
8. Письмо с предложением кандидатур состав Комитета по развитию партнерских отношений ООО «Дальневосточная архитектурная компания» на 1л. в 1 экз.
9. Заявление о добровольном выходе на 1л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 14-40

Председатель Совета

Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета

С.В. Демиденко