

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
АСРО «РОС «СОЮЗ»
протокол № 41 от 19.11.2025 года

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

ПА-23-2025-09

ОГЛАВЛЕНИЕ

<u>1. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ</u>	3
<u>2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ</u>	3
<u>3. КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА</u>	3
<u>4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА</u>	4
<u>5. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА</u>	6
<u>6. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА</u>	7
<u>7. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА</u>	8
<u>8. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА</u>	9
<u>9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</u>	9

1. Сфера применения настоящего Положения

1.1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее – Положение) регламентирует вопросы создания, формирования, размещения, сохранения и использования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Устава и внутренних документов Ассоциации.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

2.1. В настоящем Положении используются термины, определения или сокращения, установленные в Стандарте Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».

3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ).

3.2. Ассоциация, в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда, несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

3.2.1. Ассоциация несет **солидарную ответственность** в порядке обратного требования (регресса) в размере возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда после того, как собственник здания, сооружения, концессионер, частный партнер, указанный в части 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, застройщик, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда.

3.2.2. В случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома, если указанный вред причинен вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, Ассоциации несет **солидарную ответственность** с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания (управляющая компания), региональным оператором, лицом выполнившим работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту многоквартирного дома.

3.3. При переходе индивидуального предпринимателя, юридического лица, зарегистрированного на территории субъекта Российской Федерации, в котором отсутствует саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство и являющегося членом Ассоциации, при создании такой саморегулируемой организации, на территории, на которой зарегистрированы указанные лица, Ассоциация перечисляет взносы,

внесенные такими лицами в компенсационные фонды Ассоциации, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных лиц, на основании поданных соответствующих заявлений таких членов, в Ассоциацию.

Ассоциация перестает отвечать по обязательствам таких лиц со дня поступления в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, переходящей организации, в другую саморегулируемую организацию, основанной на членстве лиц и созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных индивидуального предпринимателя, юридического лица.

3.4. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу признании судом Ассоциации несостоятельным (банкротом).

4. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации.

4.2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

4.2.1. из взносов членов Ассоциации, внесенных ими в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации при вступлении (на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации) и в период участия (членства) в Ассоциации (на основании поданных заявлений о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, при увеличении уровня ответственности и соответствующего решения Совета Ассоциации);

4.2.2. из взносов членов Ассоциации, прекративших членство добровольно и исключенных, внесенных ими в компенсационный фонд Ассоциации ранее;

4.2.3. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора банковского вклада (депозита), на специальных счетах в кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения и увеличения средств КФ ВВ;

4.2.4. из взносов членов, уведомивших Ассоциацию в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, и которые не воспользовались закрепленным указанным федеральным законом правом после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Ассоциации, при условии, что данное лицо не вступало и (или) не вступило в другую саморегулируемую организацию до даты подачи указанного заявления;

4.2.5. из взносов членов, не уведомивших Ассоциацию о намерении добровольно прекратить или сохранить членство в Ассоциации, которые были исключены решением постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, и которые не воспользовались правом после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Ассоциации при условии, что данное лицо не вступало и (или) не вступило в другую саморегулируемую организацию до даты подачи указанного заявления;

4.2.6. из взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию, в порядке перехода в соответствии с требованиями части 13 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ;

4.2.7. из взносов, перечисленных НОСТРОЙ в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия индивидуального предпринимателя или юридического лица, которые являлись членом такой саморегулируемой организации в члены Ассоциации.

4.2.8. из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Ассоциации взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

4.2.9. из средств, поступивших в виде штрафов, уплаченных членами Ассоциации в связи с применением к ним меры дисциплинарного воздействия;

4.2.10. из дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда действующих членов Ассоциации, оплата которых произведена на основании решения Совета Ассоциации о пополнении средств КФ ВВ при его снижении ниже минимального размера, в соответствии с действующим законодательством;

4.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

4.4. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

4.4.1. сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей главы – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена Ассоциации);

4.4.2. Пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена Ассоциации);

4.4.3. Один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень** ответственности члена Ассоциации);

4.4.4. Два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень** ответственности члена Ассоциации);

4.4.5. Пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень** ответственности члена Ассоциации).

4.4.6. Сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (**простой уровень** ответственности члена Ассоциации).

4.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

4.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, указанного в п. 4.7. настоящего Положения.

4.7. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации, вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство,

с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения, средств компенсационного фонда, если принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

4.8. Компенсационный фонд возмещения вреда представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ведется раздельно от учета иного имущества Ассоциации.

5. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

5.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

5.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (срок возврата средств не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости).

5.4. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

5.5. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации.

5.6. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.7. Ассоциация обязана обеспечить при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

5.8. Ассоциация обязана обеспечить при размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации наличие договорных условий о возврате средств (активов) с этого счета в течение 10 рабочих дней с момента возникновения необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

6. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

6.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

6.1.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

6.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п. 3.2.1., 3.2.2., настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

6.1.5. уплата налога в связи с применением Ассоциацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях.

6.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

6.1.7. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в пункте 5.5. настоящего Положения;

6.1.8. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Ассоциации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.1.9. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

6.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Президент Ассоциации в случаях, установленных п. 6.1.1., 6.1.4., 6.1.5, 6.1.9 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

6.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Совет Ассоциации в случаях, установленных пунктами 6.1.3, 6.1.6, 6.1.8 настоящего Положения, а также по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

6.4. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда по основаниям, указанным в пунктах 6.1.2, 6.1.7, принимает Общее собрание членов Ассоциации.

6.5. Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 6.1.1 настоящего Положения, осуществляется на основании приказа Президента Ассоциации.

6.6. В случае принятия Президентом Ассоциации решения об отказе в выплате, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

6.7. В случае принятия Президентом Ассоциации решения о возврате ошибочно перечисленных средств, Президент Ассоциации в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения производит необходимые действия для возврата ошибочно перечисленных средств.

6.8. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в соответствии с п. 6.1.3. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Ассоциации.

К заседанию Совета Ассоциации Президент Ассоциации в срок не более чем 30 рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Президент Ассоциации готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Совета Ассоциации, заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

7. Восполнение средств компенсационного фонда

7.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

7.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в п. 7.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

7.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный в п. 7.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

7.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выплаченные в соответствии с п. 6.1.3. настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации. После осуществления соответствующей выплаты Президент Ассоциации в течение 3 рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

7.5. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Президент Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации. Президент

Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда за счет взносов членов Ассоциации.

7.6. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании.

7.6.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;
- срок, в соответствии с п. 7.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

8. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда

8.1. Ассоциация осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда.

8.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда размещается на сайте Ассоциации и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства ежеквартально, не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней, с начала очередного квартала. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Президент Ассоциации.

8.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Президент Ассоциации обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации.

9. Заключительные положения

9.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.2. В случае принятия законодательных актов, устанавливающих новое правовое регулирование норм настоящего Положения, то данное Положение применяется в части не противоречащей принятому законодательству до принятия нового Положения, с внесенными в него изменениями.

9.3. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9.4. Со дня вступления в силу настоящего Положения утрачивают силу Положение о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденное решением Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 26.09.2023 г. (ПА-23-2023-08)