



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 15**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Дата и время проведения:                 | 12.04.2024 г., 11-00                  |
| Место проведения:                        | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Основание созыва:                        | решение президента                    |
| Форма проведения:                        | очная                                 |
| Председатель Совета:                     | Цымбал Станислав Александрович        |
| Секретарь заседания Совета:              | Цой Андрей Родионович                 |
| Количество членов Совета:                | 6                                     |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 5                                     |

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»                                   | Цымбал Станислав Александрович |
| Генеральный директор ООО «Строительная<br>Компания «Восток Регио Строй» | Яковлев Евгений Владимирович   |
| Заместитель директора<br>ООО «Стройкомплект»                            | Лапченко Андрей Александрович  |
| Генеральный директор<br>ООО «Восток-Торгово-строительная<br>компания»   | Сигаев Сергей Андреевич        |
| Технический директор ООО<br>«Дальневосточный проектный центр»           | Цой Андрей Родионович          |

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»  | Дианова Светлана Владимировна |
| Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»   | Лисак Тамара Вячеславовна     |
| Главный специалист Комсомольского отдела<br>Комитета ГСН Правительства Хабаровского<br>края | Афлетунов Павел Альфатович    |

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращения органа государственного строительного надзора, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О назначении даты проведения очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
8. О выборе страховой организации для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
9. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1** О рассмотрении обращения органа государственного строительного надзора, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) при реконструкции объекта капитального строительства «Административное здание со встроенным магазином», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 55»

**СЛУШАЛИ:** Главного специалиста Комсомольского отдела Комитета ГСН Правительства Хабаровского края Афлетунова Павла Альфатовича, который проинформировал о нарушениях, допущенных ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) при осуществлении строительных работ.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) принять информацию о нарушениях, установленных в акте №С 06-18/2024 от 18.03.2024 г. допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Мету дисциплинарного воздействия не применять.
3. ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по выявленным нарушениям до 22.04.2024 года, а также сведения об устранении замечаний в срок до 18.09.2024 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) принять информацию о нарушениях, установленных в акте №С 06-18/2024 от 18.03.2024 г. допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Мету дисциплинарного воздействия не применять.
3. ООО «АВАНГАРД» (ИНН 2724174950) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» пояснения по выявленным нарушениям до 22.04.2024 года, а также сведения об устранении замечаний в срок до 18.09.2024 года.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора о нарушениях требований градостроительного законодательства, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), при строительстве объекта капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь) канализации в г. Хабаровске» II этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Вяземская, 78 (литер А).

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), при строительстве объекта капитального строительства "Группа жилых домов в г. Комсомольске-на-Амуре Хабаровского края. Жилой дом на 41 квартиру в Ленинском округе", по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольске-на-Амуре, юго-восточнее пересечения пр. Московского и пер. Дворцового (земельный участок №3).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), в срок до 30.04.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.
4. Пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителя Департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

1. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), в срок до 30.04.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), в срок до 30.04.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.
4. Пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителя Департамента архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска.

**РЕШИЛИ:**

1. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), в срок до 30.04.2024 предоставить пояснения по нарушениям, выявленным Комитетом госстройнадзора Правительства края.
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024.
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 06.05.2024 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями» расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7 (срок проведения проверки: с 05.04.2024 по 18.04.2024);

- АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Ветрозащитные экраны производственной зоны АО «Дальтрансуголь», 1 этап расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского муниципального района (срок проведения проверки: с 29.03.2024 по 11.04.2024);

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом №2 по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Железнодорожный район, пер. Брянский, д.3 (срок проведения проверки: с 11-00 15.04.2024 по 26.04.2024);

- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967), осуществляющего строительство объекта капитального строительства 12-квартирный жилой дом по ул. 60 лет Октября в пос. Усть-Камчатск на мысе Погодный Камчатского края расположенного по адресу Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, пос. Усть-Камчатск ул. 60 лет Октября, на земельном участке с кадастровым номером 41:09:0010114:4317 (срок проведения проверки: с 24.04.2024 по 13.05.2024);

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями» расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7 (срок проведения проверки: с 05.04.2024 по 18.04.2024);

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503) , осуществляющего строительство объекта капитального строительства Ветрозащитные экраны производственной зоны АО «Дальтрансуголь», 1 этап расположенного по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, межселенная территория Ванинского муниципального района (срок проведения проверки: с 29.03.2024 по 11.04.2024);

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) , осуществляющего строительство объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом №2 по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Железнодорожный район, пер. Брянский, д.3 (срок проведения проверки: с 11-00 15.04.2024 по 26.04.2024);

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Инспекции ГСН Камчатского края в отношении ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967), осуществляющего строительство объекта капитального строительства 12-квартирный жилой дом по ул. 60 лет Октября в пос. Усть-Камчатск на мысе Погодный Камчатского края расположенного по адресу Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, пос. Усть-Камчатск ул. 60 лет Октября, на земельном участке с кадастровым номером 41:09:0010114:4317 (срок проведения проверки: с 24.04.2024 по 13.05.2024);

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО СЗ «Градъ Сервис»(ИНН 2724056185)  
в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие одного специалиста по организации строительства, внесенного в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

ООО «ДальМашинери» (ИНН 2722102608)  
ООО «ИВЦ «Энергоактив» (ИНН 2725119896)  
ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198)  
ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)  
ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)  
ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264)

ООО СМК «АльтернативА» (ИНН 2721255489)  
ООО Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)  
ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499)  
ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411)  
ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», 5.2.9, 5.2.3, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организациями не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год,;

ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965)  
в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», 5.2.9, 5.2.3, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организациями не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год, имеется задолженность по уплате членских взносов.;

ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743)  
ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)  
ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)  
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», 5.2.3, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организациями не представлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год;

- ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)  
в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено следующее: ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)  
в указанный срок не представлены документы на запрос № 1020/21 от 30.07.2021 по договорам: № РТС228А210018(Д) со сроком исполнения 29.05.2021., № РТС225А210009(Д) со сроком исполнения 30.10.2023., не представлены документы на запрос № 38/21 от 19.01.2021. по договорам: № РТС228А210106(Д) со сроком исполнения 07.09.2021., № РТС228А210109(Д) со сроком исполнения 08.09.2021., № РТС225А210050(Д) со сроком исполнения 30.10.2023. , № РТС225А210051(Д) со сроком исполнения 30.12.2022., № РТС228А220122(Д) со сроком исполнения 29.11.2022., № РТС228А220135(Д) со сроком исполнения 14.11.2022., № РТС228А220166(Д) со сроком исполнения 17.11.2022.  
Установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.

ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371)  
в нарушение ч.5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.1.2, 5.2.1, Положения о членстве, в том числе о требованиях к

членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, пункта 4.4.4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда не исполнены решения коллегиального органа управления: доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 4 уровня и в компенсационный фонд возмещения вреда до 4 уровня ответственности не произведена.

- ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646),

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.5.4, 3.4.6, 4.5.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.1.2 Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие аттестации по системе Ростехнадзора заявленных специалистов, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией, отсутствует повышение квалификации заявленного специалиста;

- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по проверке за 2023 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда, не представлены документы, являющиеся предметом проверки: специальная оценка условий труда, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год;

ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702)

ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429)

ООО «СК Мирс» (ИНН 2725088870)

ООО «Энерго-ДВ» (ИНН 2724108281)

ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410)

ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организациями не устранены нарушения по плановой проверке за 2023-2024 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организациями.



- ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448),

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ, пунктов 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 4.5.4, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных специалистов, отсутствует один инженерно-технический работник, отсутствует СОУТ, отсутствует обучение охране труда одного специалиста, не представлен отчет о деятельности члена за 2023 год.

- ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует обучение охране труда сотрудника, специальная оценка условий труда, не предоставлены свидетельства о профессиональной квалификации, выданные центром оценки квалификации специалистам по организации строительства, заявленных организацией, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год ;

- ООО «Строительная компания «Дело»(ИНН 2725130988)

в нарушение пунктов 9.2.1,9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате членских взносов, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год.

- ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 4.5.1, 4.5.3, 4.5.4, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.5, 4.3.8 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о

страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: отсутствует повышение квалификации и аттестация по системе Ростехнадзора заявленных сотрудников, специальная оценка условий труда, журналы по охране труда, не предоставлено штатное расписание; по результатам внеплановых контрольных мероприятий установлено отсутствие специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, не обеспечено проведение плановой проверки в 2022-2023 году, не представлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2022-2023 год и отчет о деятельности члена за 2022-2023 г., не обеспечено страхование гражданской ответственности;

- ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763)

в нарушение пунктов 9.2.1. 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9. 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организация не представила отчет о деятельности членов за 2021-2023 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2021-2023 год, не обеспечено проведение плановой проверки за 2022-2023 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год;

- ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 2724241741)

в нарушение пунктов 9.2.1,9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.10,5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 3.6, 3.7, 3.9, 3.10 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате членских

взносов, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год;

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, пунктов 4.3, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации не устранены нарушения по проверке за 2023 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, отсутствует обучение охране труда, специальная оценка условий труда, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год;

- ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, имеется задолженность по уплате членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации не исполнены требования НО «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» о взыскании неустоек по договорам, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за 2023 год и отчет о деятельности члена за 2023 год, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2024 год, отсутствует СОУТ.

- ООО «Восток»(ИНН 2722042050)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2024 год.

- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией, не предоставлены пояснения по устранению замечаний по выявленным нарушениям при строительстве объекта капитального строительства «Строительство складского комплекса с офисными помещениями, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в районе ул. Прогрессивной, уч. 7».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного

кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)

**применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 11.06.2024**

в отношении

ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371)

ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646),

ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812)

ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702)

ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429)

ООО «СК Мирс» (ИНН 2725088870)

ООО «Энерго-ДВ» (ИНН 2724108281)

ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950)

ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410)

ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)

ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)

**применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 31.05.2024**

в отношении

ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448),

ООО «Строительная компания «Дело»(ИНН 2725130988)

ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)

ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763)

АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736)

ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 2724241741)

ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)

**применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024;**

в отношении

-ООО СЗ «Градъ Сервис»(ИНН 2724056185)

**применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11.06.2024;**

в отношении

ООО «ДальМашинери» (ИНН 2722102608)

ООО «ИВЦ «Энергоактив» (ИНН 2725119896)

ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198)

ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)

ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)

ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264)

ООО СМК «АльтернативА» (ИНН 2721255489)  
 ООО Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)  
 ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499)  
 ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411)  
 ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)  
 ООО «Восток»(ИНН 2722042050)  
 ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743)  
 ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)  
 ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)  
 ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965)

**применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;**

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1.    | ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)  | 5  | 0      |
| 2.    | ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371)  | 5  | 0      |
| 3.    | ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646),   | 5  | 0      |
| 4.    | ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812)  | 5  | 0      |
| 5.    | ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702)  | 5  | 0      |
| 6.    | ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429)   | 5  | 0      |
| 7.    | ООО «СК Мирс» (ИНН 2725088870)   | 5  | 0      |
| 8.    | ООО «Энерго-ДВ» (ИНН 2724108281)   | 5  | 0      |
| 9.    | ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950)   | 5  | 0      |
| 10.   | ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410)   | 5  | 0      |
| 11.   | ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)   | 5  | 0      |
| 12.   | ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)   | 5  | 0      |
| 13.   | ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448),  | 5  | 0      |
| 14.   | ООО «Строительная компания «Дело»(ИНН 2725130988)  | 5  | 0      |
| 15.   | ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789)  | 5  | 0      |
| 16.   | ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763)   | 5  | 0      |

|     |  |   |   |
|-----|--|---|---|
| 17. | АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736)                                   | 5 | 0 |
| 18. | ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 2724241741)  | 5 | 0 |
| 19. | ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)                                       | 5 | 0 |
| 20. | ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447)                                     | 5 | 0 |
| 21. | ООО СЗ «Градъ Сервис»(ИНН 2724056185)                                    | 5 | 0 |
| 22. | ООО «ДальМашинери» (ИНН 2722102608)                                      | 5 | 0 |
| 23. | ООО «ИВЦ «Энергоактив» (ИНН 2725119896)                                  | 5 | 0 |
| 24. | ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198)                                       | 5 | 0 |
| 25. | ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977)                                   | 5 | 0 |
| 26. | ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)  | 5 | 0 |
| 27. | ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264)                                  | 5 | 0 |
| 28. | ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)                              | 5 | 0 |
| 29. | ООО СМК «АльтернативА» (ИНН 2721255489)                                  | 5 | 0 |
| 30. | ООО Строительно-монтажная компания<br>«ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) | 5 | 0 |
| 31. | ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499)                                    | 5 | 0 |
| 32. | ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411)                                  | 5 | 0 |
| 33. | ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077)   | 5 | 0 |
| 34. | ООО «Восток»(ИНН 2722042050)   | 5 | 0 |
| 35. | ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743)                                      | 5 | 0 |
| 36. | ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)   | 5 | 0 |
| 37. | ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965)   | 5 | 0 |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 11.06.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «УЮТСТРОЙ» (ИНН 2722120702) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СК Мирс» (ИНН 2725088870) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СК Мирс» (ИНН 2725088870) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Энерго-ДВ» (ИНН 2724108281) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Энерго-ДВ» (ИНН 2724108281) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Тотал-Трейд» (ИНН 2723141448) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.



**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Строительная компания «Дело» (ИНН 2725130988) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания «Дело» (ИНН 2725130988) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Северстрой» (ИНН 2724134789) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 2724241741) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «ПРОГРЕСС» (ИНН 2724241741) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного

воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 31.05.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО СЗ «Градъ Сервис»(ИНН 2724056185) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11.06.2024;

2. Об устранении нарушений ООО СЗ «Градъ Сервис»(ИНН 2724056185) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ДальМашинери» (ИНН 2722102608) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «ДальМашинери» (ИНН 2722102608) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ИВЦ «Энергоактив» (ИНН 2725119896) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «ИВЦ «Энергоактив» (ИНН 2725119896) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО СМК «АльтернативА» (ИНН 2721255489) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО СМК «АльтернативА» (ИНН 2721255489) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;
2. Об устранении нарушений ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Восток»(ИНН 2722042050) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «Восток»(ИНН 2722042050) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.05.2024;

2. Об устранении нарушений ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от организации:

- ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646)

Заявлено исключение сведений о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646).

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»</b> | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> |
|--------------|---|-----------|---------------|
| 1            | ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646)   | 5         | 0             |

**РЕШИЛИ:**

в отношении ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646), внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в части исключения сведений о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О назначении даты проведения очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о необходимости проведения очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», предложила назначить дату проведения очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 30 мая 2024 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Назначить проведение очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 30 мая 2024 года.

**ПО ВОПРОСУ № 7.** Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и план подготовки к очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ», назначенному на 30 мая 2024 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» -5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утвердить план подготовки к очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 8** О выборе страховой организации для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала присутствующих, что 02.07.2024 заканчивается срок действия коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ от 03.07.2023 №433-509-071931/23, заключенного между АСРО «РОС «СОЮЗ» и СПАО «Ингосстрах».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил разместить на сайте АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию о приеме предложений в срок до 15.05.2024 от страховых компаний об условиях коллективного договора страхования для выбора страховой компании.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Поручить Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» в срок до 19.04.2024 г. разместить на сайте АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию о приеме предложений до 15.05.2024 от страховых компаний об условиях коллективного договора страхования, для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 9.** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от:

- ООО «Русский Транзит» (ИНН 2721249982) (вх. от 04.04.2024 № 865)

- ООО «Ивес Групп» (ИНН 2724237801) (вх. от 08.04.2024 № 887),

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Русский Транзит» (ИНН 2721249982), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Русский Транзит» (ИНН 2721249982) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 04.04.2024.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Ивес Групп» (ИНН 2724237801), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Ивес Групп» (ИНН 2724237801) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 08.04.2024.

Приложение:

1. Копии уведомлений комитета ГСН.

2. Копия заявлений о добровольном выходе.

3. Предварительная повестка дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л. в 1 экз.,

4. План подготовки к очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой