



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 04
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	26.01.2024 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор УК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Об утверждении лимита денежных средств, выделяемых АСРО «РОС «СОЮЗ» на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации члену АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации.

ПО ВОПРОСУ № 1 О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179)

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 2 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179) при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «АСК-Инжиниринг -27» (ИНН 2700009179) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета государственного строительного надзора о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в районе пересечения пр. Интернационального и пр.Ленина (срок проведения проверки: с 10-00 30.01.2024 по 12.02.2024).

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска. 3 этап. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Ленина, уч. 47 Кадастровый номер земельного участка 27:23:0030214:1585 (срок проведения проверки: с 12-00 29.01.2024 по 09.02.2024);

- ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 2Т-Разъезд 3Т. Железнодорожное путевое развитие, расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, в юго-западной части Аяно-Майского района и

«Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 4Т-Разъезд 5Т. Железнодорожное путевое развитие, расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район. (срок проведения проверки: с 26.01.2024 по 08.02.2024);

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства ООО «Амур Минералс». ПС 220 кВ «Малмыж» расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район Иннокентьевское лесничество, Иннокентьевское участковое лесничество, квартал №4 (части выделов 20,21,22,23,24,25,26,28). (срок проведения проверки: с 31.01.2024 по 13.02.2024);

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом» расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в районе пересечения пр. Интернационального и пр.Ленина (срок проведения проверки: с 10-00 30.01.2024 по 12.02.2024).

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многoэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска. 3 этап. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Ленина, уч. 47 Кадастровый номер земельного участка 27:23:0030214:1585(срок проведения проверки: с 12-00 29.01.2024 по 09.02.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572), осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 2Т-Разъезд 3Т. Железнодорожное путевое развитие, расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, в юго-западной части Аяно-Майского района и «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 4Т-Разъезд 5Т. Железнодорожное путевое развитие, расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район. (срок проведения проверки: с 26.01.2024 по 08.02.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства ООО «Амур Минералс». ПС 220 кВ «Малмыж» расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район Иннокентьевское лесничество, Иннокентьевское участковое лесничество, квартал №4 (части выделов 20,21,22,23,24,25,26,28). (срок проведения проверки: с 31.01.2024 по 13.02.2024);

ПО ВОПРОСУ № 3 О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем письме от ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) от 18.01.2024 г. с информацией о ходе устранения замечаний с приложением программы проведения проверок по объекту «Спальный корпус, расположенный в 4230 м. к западу от здания ПУ-34 п. Солнечный, ул. Ленина, 11. Реконструкция».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять предоставленную информацию к сведению. Продлить срок устранения замечаний до 29.02.2024 г.
2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за устранением нарушений в полном объеме в срок до 29.02.2024 года.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять предоставленную информацию к сведению. Продлить срок устранения замечаний до 29.02.2024 г.
2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за устранением нарушений в полном объеме в срок до 29.02.2024 года.

ПО ВОПРОСУ № 4. Об утверждении лимита денежных средств, выделяемых АСРО «РОС «СОЮЗ» на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации членам АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала членов Совета о возможности выделения денежных средств на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации членам АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить лимит денежных средств на возмещение расходов членам Ассоциации по договорам на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена, в рамках статьи расходов на приоритетные направления деятельности сметы доходов и расходов в размере 14 000 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить лимит денежных средств на возмещение расходов членам Ассоциации по договору на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена, в рамках статьи расходов на

приоритетные направления деятельности сметы доходов и расходов в размере 14 000 рублей.

ПО ВОПРОСУ № 5. О возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей заявке на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) на сумму 14 000 рублей;

По результатам рассмотрения представленных документов:

- организацией представлены полные комплекты документов,
- организация соответствует требованиям, установленным Положением о возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил

1. возместить ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) расходы на прохождение независимой оценке квалификации в размере 14 000 рублей;
2. направить ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) решение о предоставлении возмещения расходов;
3. в течение 10 дней произвести перечисление денежных средств ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) в размере 14 000 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возмещении расходов на прохождение независимой оценки квалификации	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254)	6	0

РЕШИЛИ:

1. возместить ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) расходы на прохождение независимой оценке квалификации в размере 14 000 рублей;
2. направить ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) решение о предоставлении возмещения расходов;
3. в течение 10 дней произвести перечисление денежных средств ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254) в размере 14 000 рублей.

Приложение:

- копия уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой

