



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 01
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	11.01.2024 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна
Главный специалист отдела специальных видов надзора комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края	Клименко Константин Владимирович
Представитель по доверенности ООО «Порт Эльга».	Антипов Максим Петрович

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращения органа государственного строительного надзора, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2024 год.
6. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1 О рассмотрении обращения органа государственного строительного надзора, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) при строительстве объекта капитального строительства: «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 17Т-Разъезд 18Т. Железнодорожное путевое развитие, расположенного по адресу: Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район».

Представитель по доверенности ООО «Порт Эльга» Антипов Максим Петрович предоставил пояснения по выявленным нарушениям и сообщил о ходе устранения нарушений.

СЛУШАЛИ: Главного специалиста отдела специальных видов надзора комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края Клименко Константина Владимировича, который проинформировал о нарушениях, допущенных ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) при осуществлении строительных работ.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Меру дисциплинарного воздействия не применять.
3. ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» постановление по делу об административном правонарушении, а также информацию об исполнении требований, в соответствии с постановлением.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) принять информацию о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства, к сведению.
2. Меру дисциплинарного воздействия не применять.
3. ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» постановление по делу об административном правонарушении, а также информацию об исполнении требований, в соответствии с постановлением.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «УК «ДА! Девелопмент» (ИНН 2724238812), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 27.12.2023 по 17.01.2024);

- ООО «Строительная компания «Статус» (ИНН 2723060220), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Блюхера,4 в Индустриальном районе г.Хабаровска» 1-й этап: Многофункциональный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус №1) расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Индустриальный район, примерно в 15 м. на юг от ориентира жилое здание, адрес ориентира: ул.Блюхера,4. (срок проведения проверки: с 12-00 29.12.2023 по 19.01.2024);

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «УК «ДА! Девелопмент» (ИНН 2724238812), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой, расположенные по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, пер. Доступный, на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030216:337, или на земельном участке, образованном путём межевания/ уточнения границ указанного земельного участка.» Расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», пер. Доступный, кадастровый номер земельного участка 27:23:000000:30799 (срок проведения проверки: с 12-00 27.12.2023 по 17.01.2024);

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края в отношении ООО «Строительная компания «Статус» (ИНН 2723060220), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Блюхера,4 в Индустриальном районе г.Хабаровска» 1-й этап: Многофункциональный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус №1) расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Индустриальный район, примерно в 15 м. на юг от ориентира жилое здание, адрес ориентира: ул.Блюхера,4. (срок проведения проверки: с 12-00 29.12.2023 по 19.01.2024);

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о нарушении требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СЗ- Конструктор» (ИНН 2723208460)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2022-2023 год: отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, по результатам контрольных мероприятий установлено следующее: ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)

в указанный срок не представлены документы на запрос № 1020/21 от 30.07.2021 по договорам: № РТС228А210018(Д) со сроком исполнения 29.05.2021., № РТС225А210009(Д) со сроком исполнения 30.10.2023., № РТС225А210017(Д) со сроком исполнения 30.10.2023., не представлены документы на запрос № 38/21 от 19.01.2021. по договорам: № РТС228А210106(Д) со сроком исполнения 07.09.2021., № РТС228А210109(Д) со сроком исполнения 08.09.2021., № РТС225А210050(Д) со сроком исполнения 30.10.2023. , № РТС225А210051(Д) со сроком исполнения 30.12.2022., № РТС228А210309(Д) со сроком исполнения 18.11.2021. , № РТС228А220068(Д) со сроком исполнения 02.10.2022., № РТС228А220122(Д) со сроком исполнения 29.11.2022., № РТС228А220135(Д) со сроком исполнения 14.11.2022., № РТС228А220166(Д) со сроком исполнения 17.11.2022.

Установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.

- ООО «Стройсервис ДВ» (ИНН 2721245593),

- ООО «Авангард» (ИНН 2724211433)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год;

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)

в нарушение пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации не исполнены обязанности по обеспечению проведения плановой проверки за 2023 год, по результатам контрольных мероприятий установлено отсутствие одного специалиста по организации строительства, внесенного в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не устранены нарушения по проверке за 2022 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда, не представлены документы, являющиеся предметом проверки: специальная оценка условий труда, журналы по охране труда, отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией, не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год;

- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364)

в нарушение ч.5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.1.2, 5.2.1, 5.2.8, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 5.2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, пунктов 4.3.7, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, не исполнены решения коллегиального органа управления: доплата взноса в

компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 3 уровня ответственности не произведена, отсутствует специальная оценка условий труда, обучение охране труда, отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)

в нарушение пункта 9.2.1, Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 3.4.6, 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации организацией не устранены нарушения по контрольным мероприятиям за 2022 год: не представлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда РФ - (СТД ПФР) на специалиста, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, отсутствует СОУТ, не предоставлено свидетельство о профессиональной квалификации, выданное центром оценки квалификации специалисту по организации строительства, заявленному организацией, не обеспечено проведение плановой проверки в 2023 году;

- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)

в нарушение пункта 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пунктов 3.2, 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2023 год, не представлены уведомление о фактическом совокупном размере обязательств и отчет о деятельности члена за 2022 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930),

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),

- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324),

- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),

- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией.

- ООО «ДКА» (ИНН 2721222532)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.1, 4.3.7, 4.3.11, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации организацией не устранены нарушения по плановой проверке за 2023 год: отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по

организации строительства, заявленного организацией, отсутствует обучение охране труда, СУОТ, журналы по охране труда, отсутствует система контроля качества.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении

- ООО «ДКА» (ИНН 2721222532)

применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.02.2024;

в отношении

- ООО «СЗ- Конструктор» (ИНН 2723208460),
- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),
- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364)
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)
- ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930),
- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),
- ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324),
- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775)
- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 27.02.2024

в отношении

- ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 15.03.2024

в отношении

- ООО «Стройсервис ДВ» (ИНН 2721245593),
- ООО «Авангард» (ИНН 2724211433)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение до 13.02.2024

в отношении

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 27.02.2024;

в отношении

- ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.03.2024;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ДКА» (ИНН 2721222532)	5	0
2	ООО «СЗ- Конструктор» (ИНН 2723208460),	5	0
3	ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),	5	0
4	ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364)	5	0
5	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)	5	0
6	ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930),	5	0
7	ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114),	5	0
8	ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324),	5	0
9	ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775)	5	0
10	ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),	5	0
11	ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043)	5	0
12	ООО «Стройсервис ДВ» (ИНН 2721245593),	5	0
13	ООО «Авангард» (ИНН 2724211433)	5	0
14	ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568)	5	0
15	ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ДКА» (ИНН 2721222532) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «ДКА» (ИНН 2721222532) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СЗ- Конструктор» (ИНН 2723208460) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «СЗ- Конструктор» (ИНН 2723208460) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.
2. Об устранении нарушений ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2723161324) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного

воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 27.02.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 15.03.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Стройсервис ДВ» (ИНН 2721245593) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 13.02.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Стройсервис ДВ» (ИНН 2721245593) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Авангард» (ИНН 2724211433) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение с установлением срока устранения нарушений до 13.02.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «Авангард» (ИНН 2724211433) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 27.02.2024.

2. Об устранении нарушений ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) за нарушение требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.03.2024.

2. Об устранении нарушений ООО СМК «СТРОЙТЕЛЕКОМ» (ИНН 2721241937) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 4 О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших письмах от 27.12.2023 г. от ООО «Жилкомплекс», ООО «Русинмонолитстрой» с информацией о ходе устранения замечаний

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949) принять предоставленную информацию к сведению. Продлить срок устранения замечаний до 25.03.2024 г.
2. В отношении ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869) принять предоставленную информацию об устранении нарушений к сведению.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949) принять предоставленную информацию к сведению. Продлить срок устранения замечаний до 25.03.2024 г.
2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за устранением нарушений в полном объеме в срок до 25.03.2024 г.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Русинмонолитстрой» (ИНН 2721206869) принять предоставленную информацию об устранении нарушений к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 5 Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2024 год.

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Васюк Ольгу Сергеевну, которая представила для утверждения план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2024 год.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2024 год.

ПО ВОПРОСУ № 6 Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении, о внесении изменений в реестр от ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067).

Заявлен третий уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 1 500 000 рублей) и по обеспечению договорных обязательств (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 4 500 000 рублей). Оплата взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств до размеров взносов, соответствующих третьему уровню ответственности, от ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) не произведена.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности.

Приложение:

- копия уведомлений органов государственного строительного надзора.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев