

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета АСРО «РОС  
«СОЮЗ»  
протокол № 21 от 11 мая 2017 года

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О СПЕЦИАЛИРОВАННОМ ОРГАНЕ,**  
**ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ КОНТРОЛЬ ЗА**  
**СОБЛЮДЕНИЕМ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ**  
**ТРЕБОВАНИЙ СТАНДАРТОВ И ПРАВИЛ**  
**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ИЛИ**  
**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
**(КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ)**

ПА-08-2017-03

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии)</i>	<i>ПА-08-2017-03</i>	<i>редакция от 11.05.2017</i>

## **СОДЕРЖАНИЕ**

1. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ .....	3
2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПОЛОЖЕНИИ .....	3
3. СТАТУС КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ .....	4
4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ .....	4
5. КОМПЕТЕНЦИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ .....	4
6. ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ .....	5
7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	6

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии)</i>	<i>ПА-08-2017-03</i>	<i>редакция от 11.05.2017</i>

## **1. Сфера применения настоящего Положения**

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию, правовой статус, порядок формирования Контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».

1.2. Настоящее положение разработано в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом АСРО «РОС «СОЮЗ», внутренними документами АСРО «РОС «СОЮЗ».

## **2. Основные понятия, используемые в Положении**

2.1. **Ассоциация (Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», АСРО «РОС «СОЮЗ»)** - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. **Общее собрание членов** – Общее собрание членов Ассоциации, высший орган управления Ассоциации.

2.3. **Совет** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

2.4. **Президент** – единоличный исполнительный орган Ассоциации.

2.5. **Администрация** – административно-управленческий аппарат Ассоциации, состоящий из подразделений (отделов, служб), формируемый и возглавляемый Президентом.

2.6. **Член Ассоциации** - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Ассоциацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.7. **Дисциплинарная комиссия** — специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации.

2.8. **Проверка** - совокупность проводимых контрольной комиссией Ассоциации в отношении члена Ассоциации мероприятий по контролю в рамках и в порядке, установленных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

2.9. **Эксперты, экспертные организации** - физические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие специальные знания, опыт в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, и юридические лица, которые при необходимости привлекаются Ассоциациям к проведению мероприятий по контролю.

К проведению проверок привлекаются эксперты либо экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с членом Ассоциации, в

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии)</i>	<i>ПА-08-2017-03</i>	<i>редакция от 11.05.2017</i>

отношении которого проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами к проверяемому лицу.

Оплата услуг экспертов и экспертных организаций, а также возмещение понесенных ими в связи с участием в мероприятиях по контролю расходов производится в порядке и размерах, установленных решением Совета Ассоциации о привлечении таких специалистов.

### **3. Статус Контрольной комиссии**

3.1. Контрольная комиссия является специализированным органом Ассоциации, подотчетным Совету Ассоциации, задачей которого является осуществление контроля за деятельностью членов Ассоциации в рамках, установленных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

3.2. Контрольная комиссия осуществляет свои функции самостоятельно.

3.3. Координирует деятельность членов Контрольной комиссии Председатель Контрольной комиссии.

3.4. Контрольная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с Дисциплинарной комиссией Ассоциации и органами управления Ассоциации.

### **4. Порядок формирования Контрольной комиссии**

4.1. Количественный и персональный состав Контрольной комиссии утверждается Советом Ассоциации по представлению Президента Ассоциации, Председателя Контрольной комиссии.

4.2. Председатель Контрольной комиссии и его заместитель назначаются на должности и освобождаются от них решением Совета Ассоциации.

4.3. Состав Контрольной комиссии утверждается на неопределенный срок.

4.4. Членами Контрольной комиссии могут быть назначены представители членов Ассоциации, независимые эксперты, привлекаемые по поручению Совета Ассоциации, работники администрации Ассоциации.

4.5. Информация о количественном и персональном составе Контрольной комиссии и об изменениях в нем, о компетенции подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации.

4.6. Членам Контрольной комиссии выдаются удостоверения, подтверждающие их полномочия. Форма удостоверения устанавливается Президентом Ассоциации.

### **5. Компетенция Контрольной комиссии**

5.1. Функции Контрольной комиссии:

5.1.1. осуществление плановых контрольных мероприятий;

5.1.2. осуществление внеплановых контрольных мероприятий, в том числе контроль при приеме в члены Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, по жалобам на действия членов Ассоциации и обращениям;

5.1.3. осуществление анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой в форме отчетов в порядке, установленном внутренними

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии)</i>	<i>ПА-08-2017-03</i>	<i>редакция от 11.05.2017</i>

документами Ассоциации;

5.1.4. проверка предоставленных членами Ассоциации уведомлений и документов, подтверждающих совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.2. Контрольная комиссия осуществляет контрольные функции в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

5.3. Контрольная комиссия имеет право:

5.3.1. пользоваться информационными ресурсами Ассоциации;

5.3.2. запрашивать и получать у членов Ассоциации информацию, документы и материалы, необходимые для работы Контрольной комиссии, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

5.3.3. по согласованию с Президентом Ассоциации запрашивать и получать от третьих лиц информацию, документы и материалы, необходимые для работы Контрольной комиссии.

5.3.4. обращаться для оказания содействия в организации работы Контрольной комиссии к Президенту Ассоциации, Совету Ассоциации;

5.3.5. по согласованию с Президентом Ассоциации привлекать в процессе осуществления своей деятельности специалистов и экспертов в различных областях знаний.

5.4. Контрольная комиссия обязана соблюдать законодательство Российской Федерации, Устав Ассоциации, внутренние документы Ассоциации.

5.5. Члены Контрольной комиссии несут ответственность перед Ассоциацией за свои неправомерные действия при осуществлении контроля деятельности членов Ассоциации, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

5.6. Члены Контрольной комиссии при осуществлении своих функций обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки Председателю Контрольной комиссии.

5.7. Действия (бездействие) членов Контрольной комиссии при исполнении своих должностных обязанностей могут быть обжалованы в течение 5 (пяти) рабочих дней в Совет Ассоциации.

## **6. Полномочия Председателя Контрольной комиссии**

6.1. Председатель Контрольной комиссии осуществляет следующие функции:

6.1.1. координирует работу членов Контрольной комиссии;

6.1.2. организует заседания Контрольной комиссии;

6.1.3. дает поручения, обязательные для членов Контрольной комиссии;

6.1.4. формирует персональный состав рабочих групп для проведения плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации и представляет на утверждение Президенту Ассоциации;

6.1.5. по результатам заседания Контрольной комиссии представляет Президенту Ассоциации на утверждение акты плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации;

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии)</i>	<i>ПА-08-2017-03</i>	<i>редакция от 11.05.2017</i>

6.1.6. представляет Президенту Ассоциации, Совету Ассоциации, Дисциплинарной комиссии информацию о нарушениях, выявленных по результатам плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации;

6.1.7. обеспечивает документооборот Контрольной комиссии;

6.1.8. обеспечивает раскрытие информации о проверках членов Ассоциации на официальном сайте Ассоциации;

6.1.9. подписывает документы Контрольной комиссии (уведомления о назначении плановых проверок, акты проверок, иные документы Контрольной комиссии);

6.1.10. готовит для утверждения Советом Ассоциации ежегодный план проверок членов Ассоциации и отчитывается перед Советом Ассоциации о выполнении плана проверок.

6.1.11. обеспечивает размещение на официальном сайте Ассоциации ежегодного плана проверок членов Ассоциации.

6.1.12. Заместитель Председателя Контрольной комиссии выполняет обязанности Председателя Контрольной комиссии в его отсутствие.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с 01 июля 2017 года.

7.2. Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц осуществляющих строительство.

7.3. Со дня вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу Положение о Контрольной комиссии, утвержденное решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 27.05.2015 (ПА-08-2015-02).